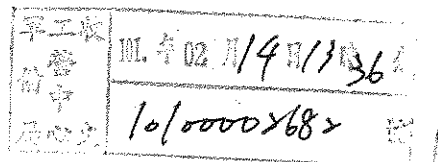


副本
國防部 令



機關地址：台北郵政90087號信箱

傳 真：02-23641961

承辦人及電話：陳俊元02-23677379#216833

受文者：國防部軍備局工程營產中心

發文日期：中華民國101年2月14日

發文字號：國備工營字第1010002163號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：作業流程，紙本，40，頁。

主旨：令修(訂)頒「國軍營產管理各項作業流程」乙份，請照辦！

說明：本部98年10月8日國備工營字第0980013930號令修頒「國軍營產管理各項作業流程」第2、4、5、6、7、8、12、15、16、17及25項作業流程同時作廢；另新增第37項「國軍營區配合各級政府機關公共建設辦理拆遷處理作業流程」。

正本：國防部陸軍司令部、國防部海軍司令部、國防部空軍司令部、國防部聯合後勤司令部、國防部後備司令部、國防部憲兵司令部、國防部總政治作戰局、國防部軍備局、國防部主計局、國防部軍醫局、國防大學、中正國防幹部預備學校、國防部參謀本部飛彈指揮部、國防部軍事情報局、國防部電訊發展室、國防部參謀本部資電作戰指揮部

副本：國防部戰略規劃司、國防部人力司、國防部資源司、國防部軍法司、國防部部長辦公室、國防部史政編譯室、國防部督察室、國防部參謀本部聯合作戰訓練及準則發展室、國防部參謀本部人事參謀次長室、國防部參謀本部情報參謀次長室、國防部參謀本部作戰及計畫參謀次長室、國防部參謀本部後勤參謀次長室、國防部參謀本部通信電子資訊參謀次長室、國防部軍備局工程營產中心(均含附件，請照辦)



部 長 高 華 柱

本件保存 年

縮影：

檔號：_____

國軍營產管理各項作業流程



國防部修訂

中華民國 101 年 2 月 14 日

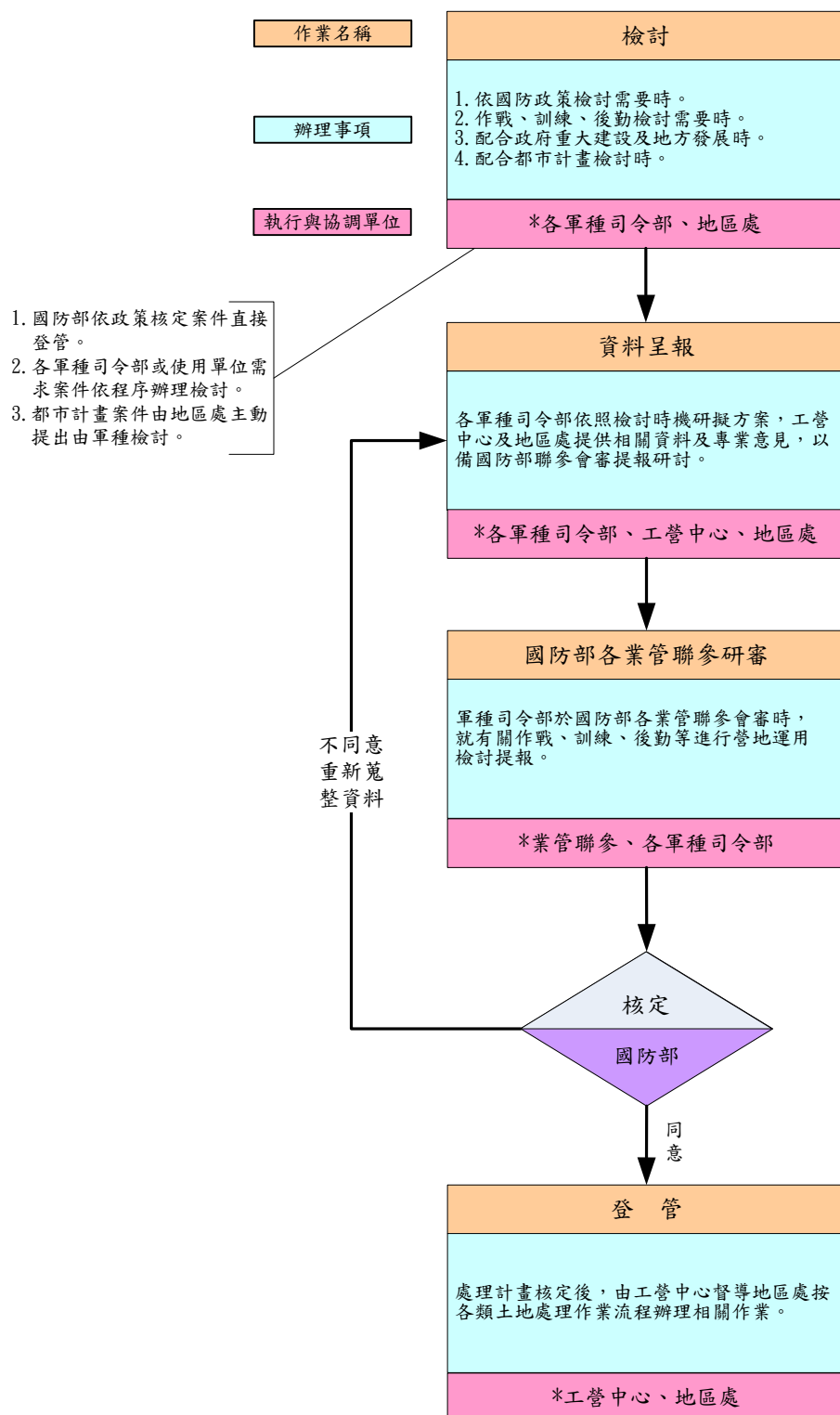
國軍營產管理各項作業流程目錄

國防部 88 年 10 月 25 日(88)軸載字 6286 號令實施
國防部 95 年 07 月 25 日 昌易字第 0950008631 號令修訂
國防部 98 年 10 月 08 日 國備工營字第 0980013930 號令修訂
國防部 99 年 07 月 02 日 國備工營字第 0990009834 號令修訂
國防部 101 年 2 月 14 日 國備工營字第 101 號令修訂

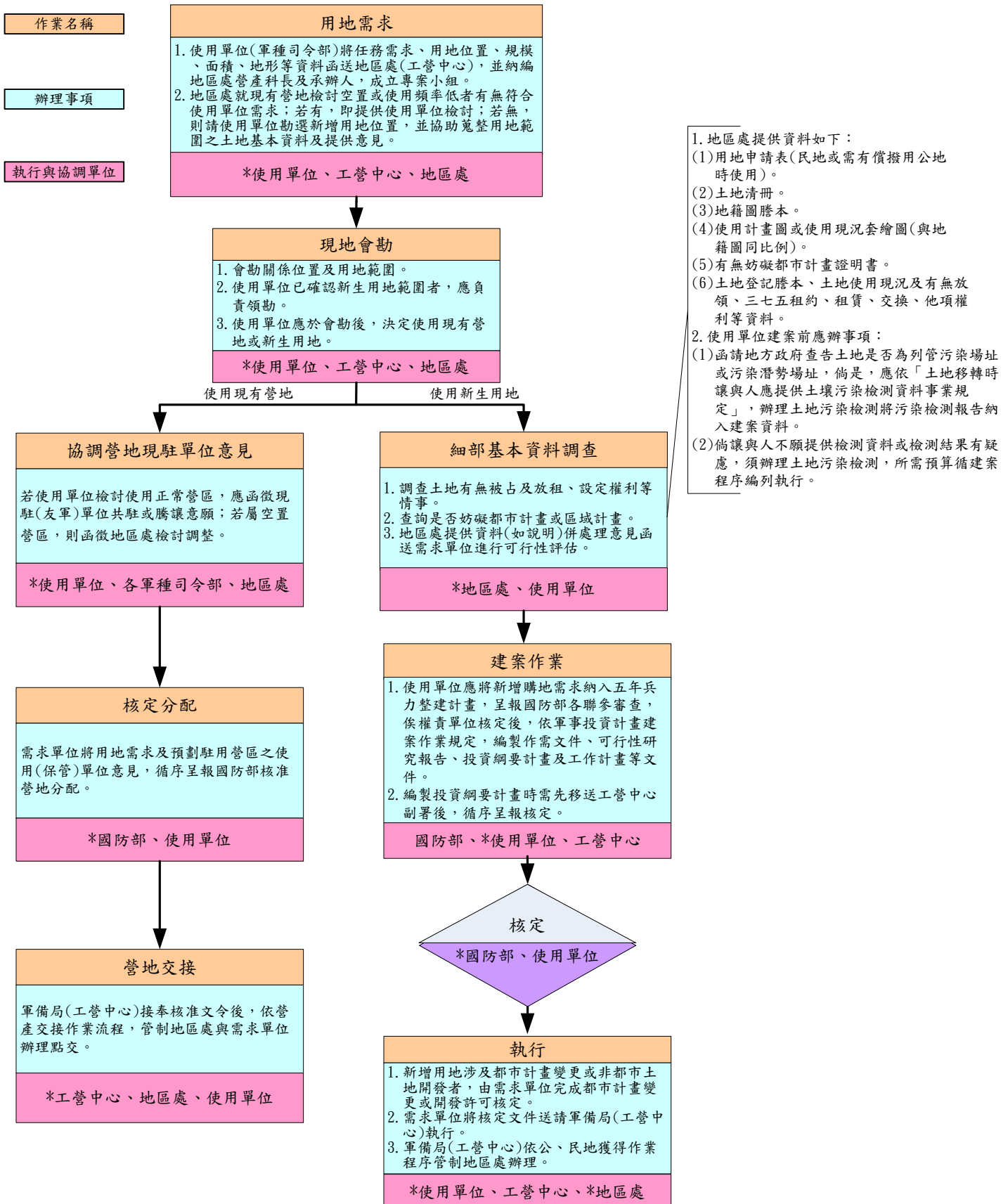
- 一、營地運用檢討作業流程
- 二、新增用地需求提出作業流程
- 三、現有營區土地收購與糾紛處理建案作業流程
- 四、價購土地作業流程
- 五、徵收土地作業流程
- 六、撥用公地作業流程
- 七、租、借用不動產作業流程
- 八、受贈不動產作業流程
- 九、占用公（民）地處理作業流程
- 十、占用公（民）地辦理發還（含註銷列管）處理作業流程
- 十一、租金申請發放作業流程
- 十二、不適用營地（含專案非公用財產）處理作業流程
- 十三、專案讓售及畸零地合併處理作業流程
- 十四、列管國有不動產提供非軍方單位使用作業流程
- 十五、營地撤銷徵收作業流程
- 十六、營地撤銷撥用作業流程
- 十七、營地有（無）償撥出作業流程
- 十八、營改基金土地處理作業流程
- 十九、未登錄土地處理作業流程
- 二十、漏列管不動產建帳納管作業流程
- 二十一、非都市土地辦理更正（補辦）編定作業流程
- 二十二、非都市土地辦理變更編定作業流程
- 二十三、都市土地計畫個案變更作業流程
- 二十四、都市計畫通盤檢討提出異議作業流程
- 二十五、營產交接作業流程
- 二十六、房建物用途變更作業流程
- 二十七、不動產帳籍異動作業流程
- 二十八、房建物註銷處理作業流程
- 二十九、不動產陳情糾紛案件處理作業流程
- 三十、營地放租收回處理作業流程
- 三十一、營地被占（耕、建、葬）處理作業流程
- 三十二、營地被占訴訟執行作業流程
- 三十三、營地被占訴訟強制執行收回作業流程
- 三十四、人民依「離島建設條例」第九條規定申請購回原土地作業流程

- 三十五、列管營區（地）涉及掘發國有埋沉財產案件處理作業流程
- 三十六、國軍房建物緊急申請拆除及註銷處理作業流程
- 三十七、國軍營區配合各級政府機關公共建設辦理拆遷處理作業流程

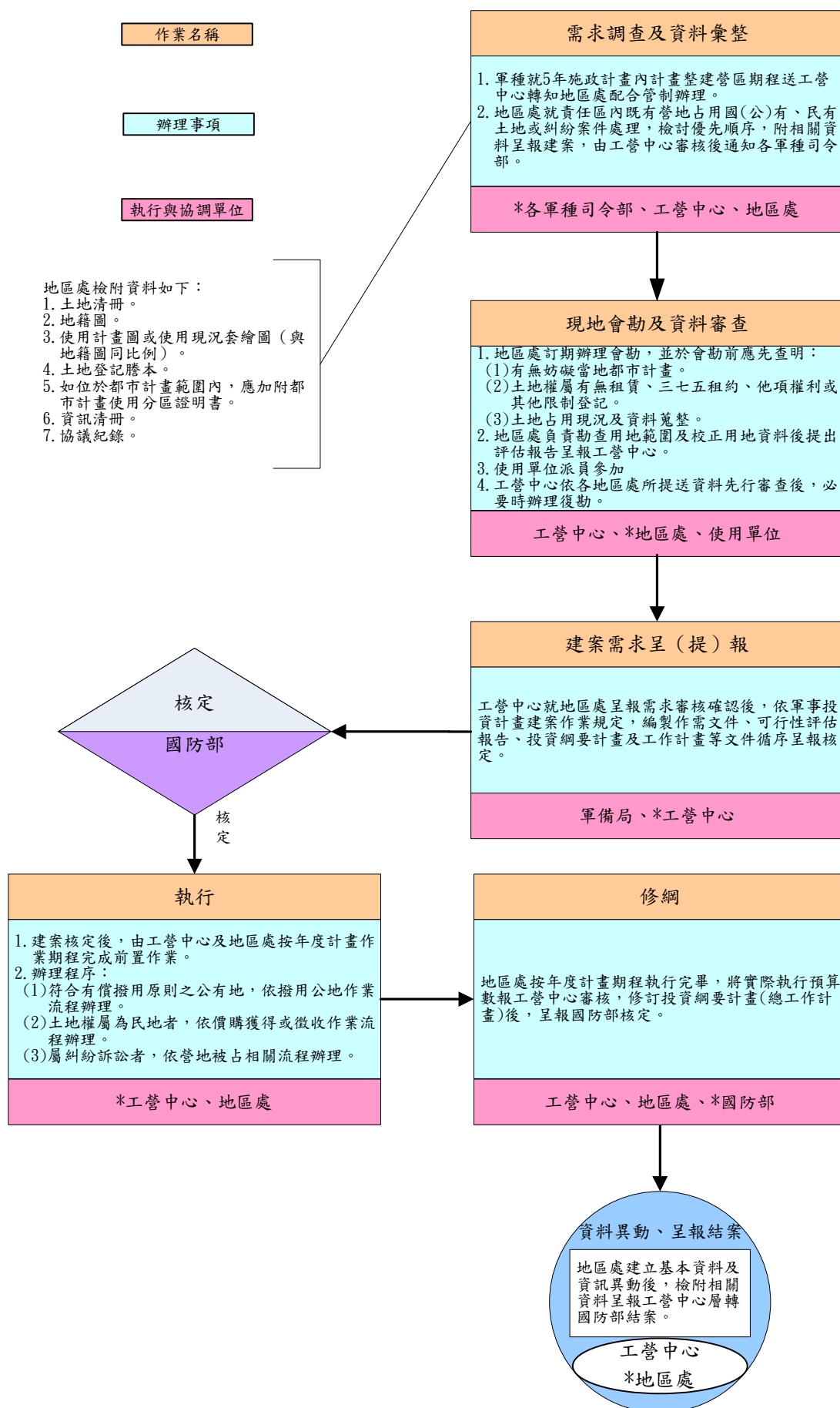
【1】營地運用檢討作業流程



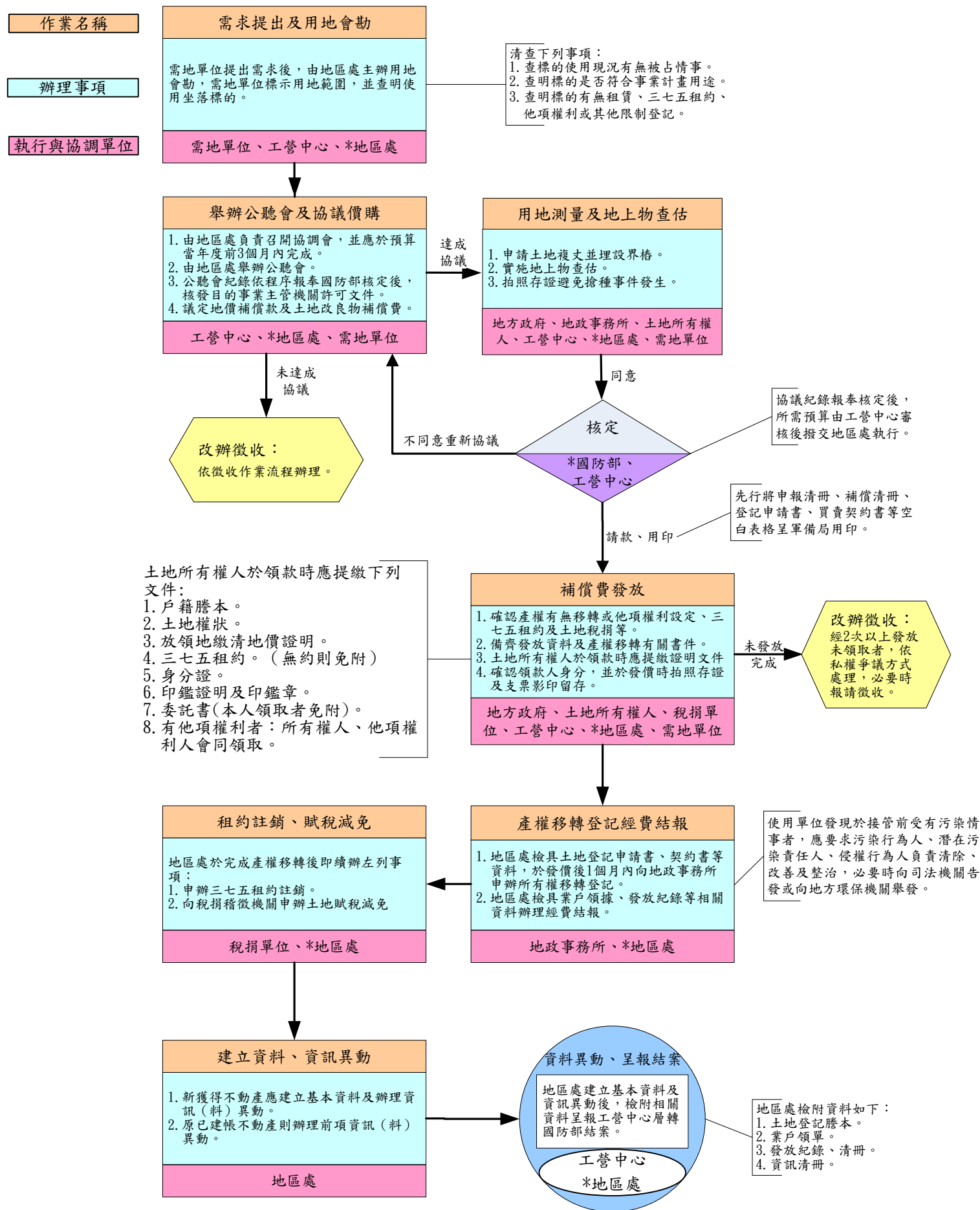
【2】 新增用地需求提出作業流程



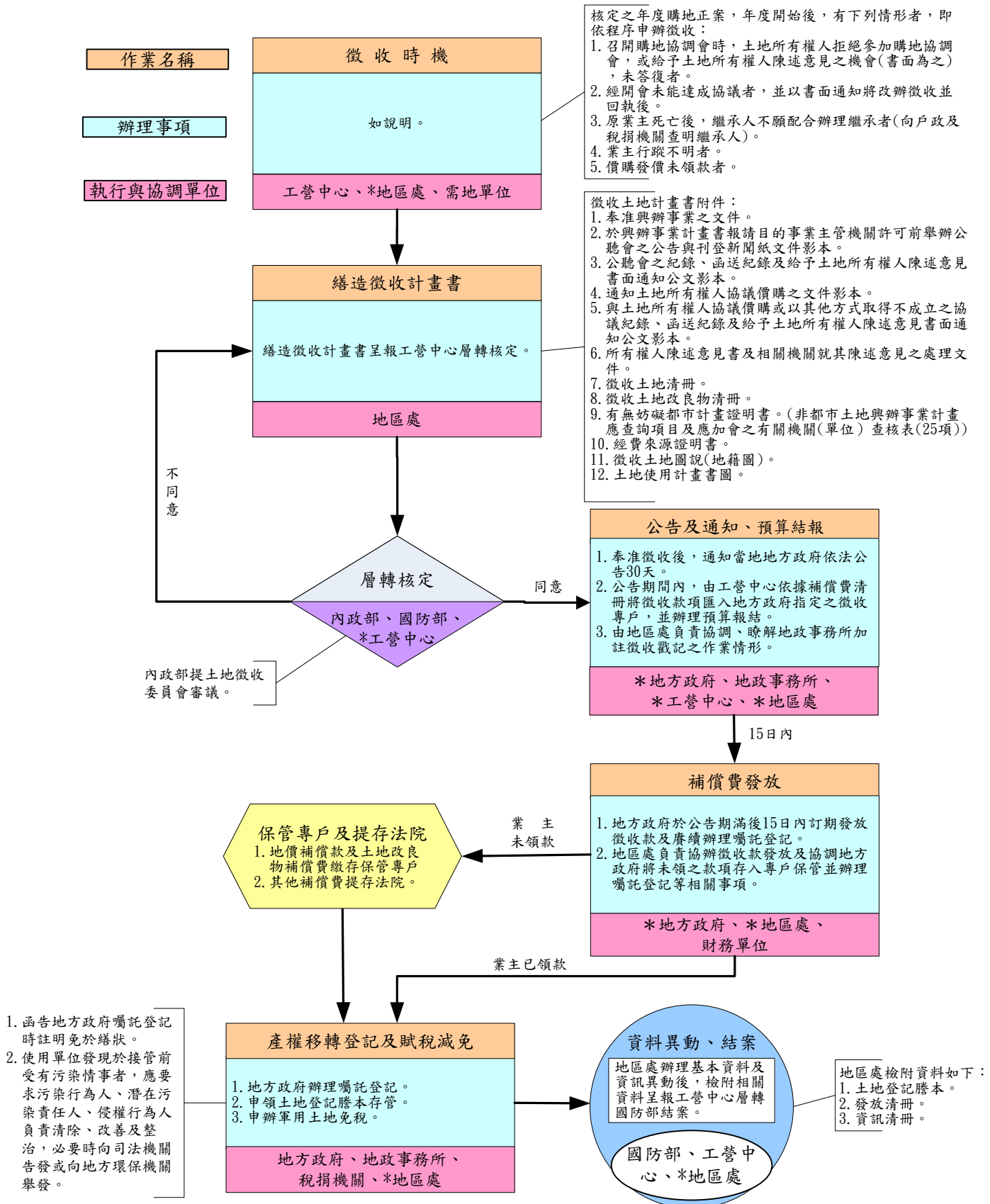
【3】 現有營區土地獲得與糾紛處理 建案作業流程



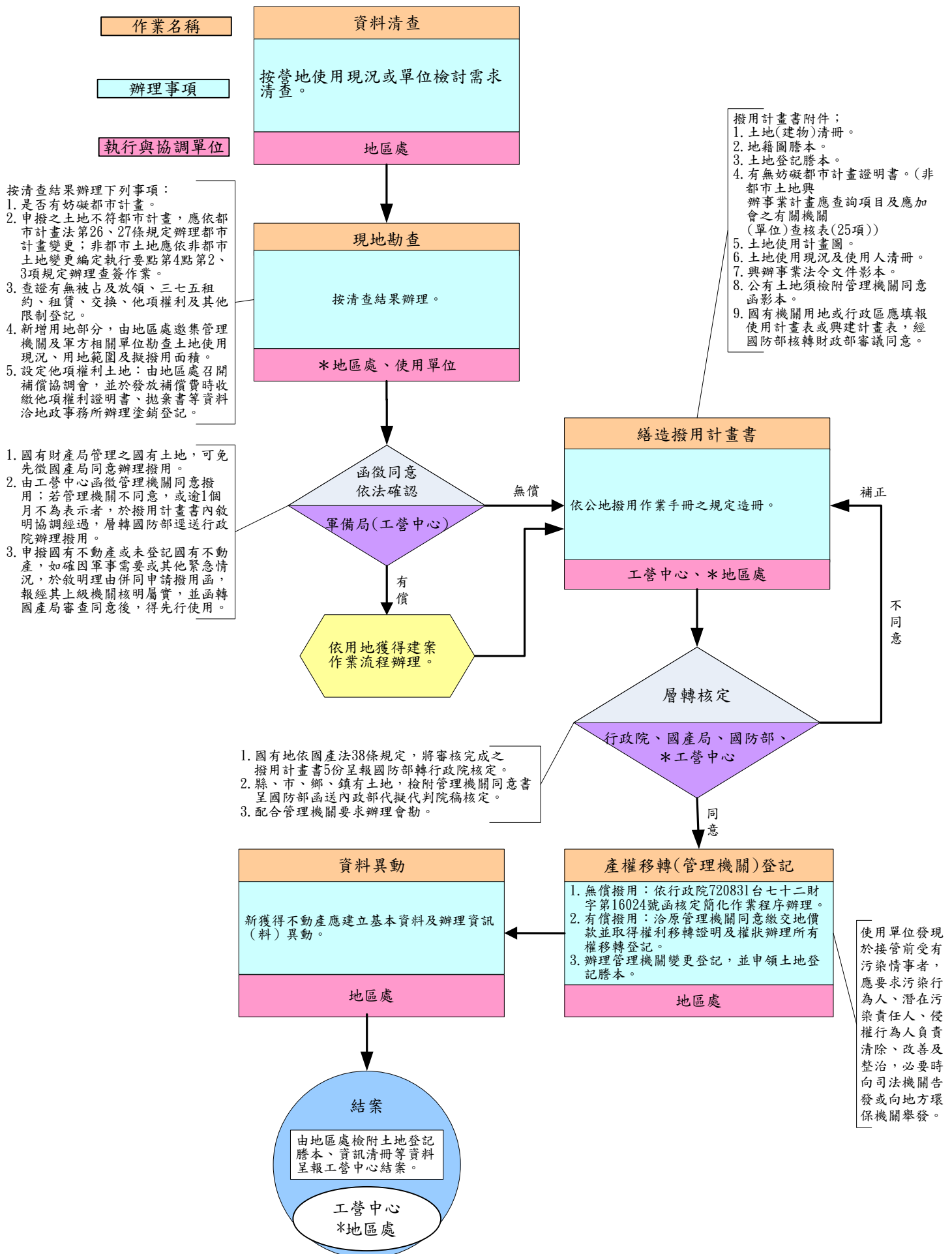
【4】 價購土地作業流程



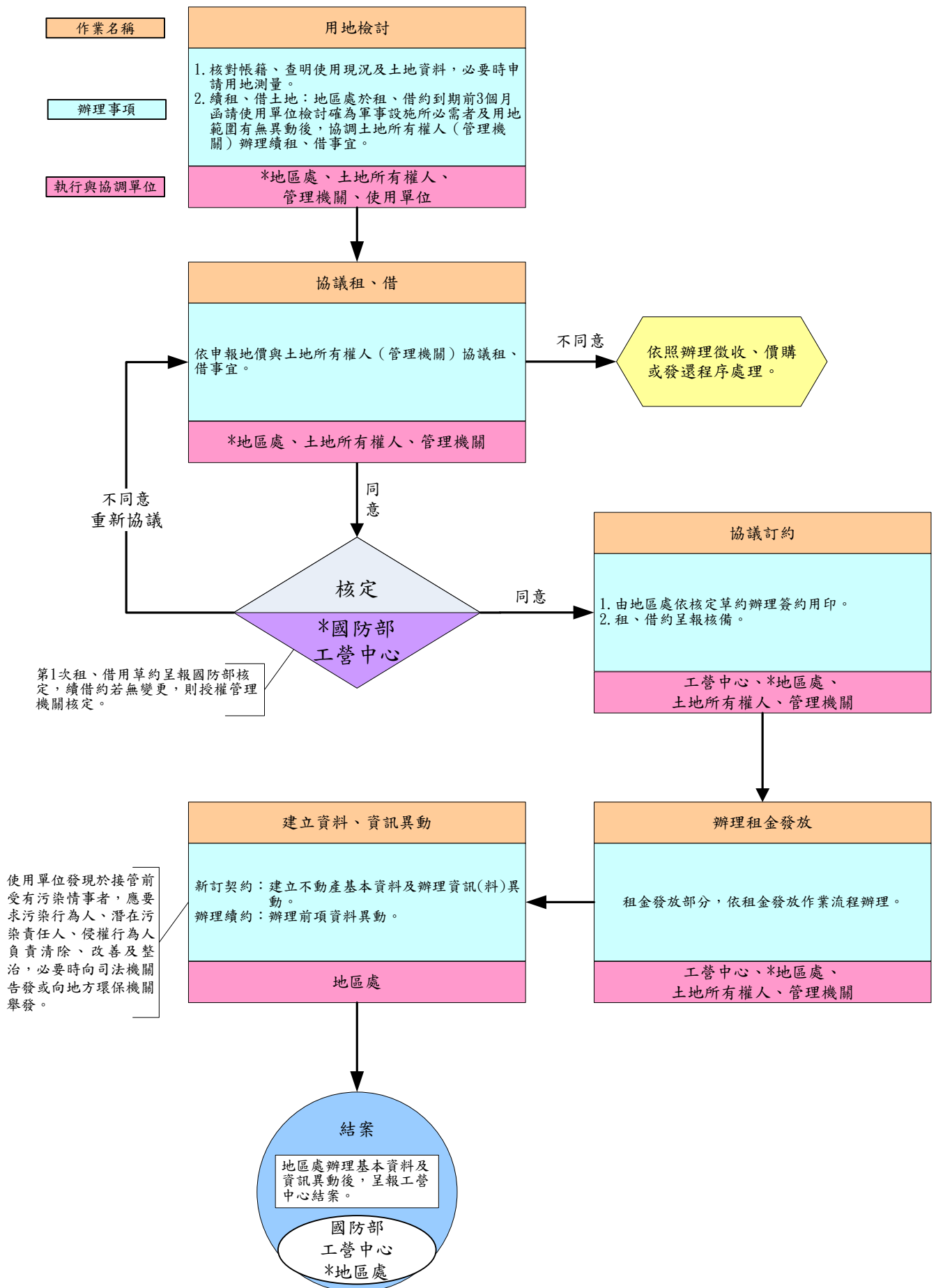
【5】徵收土地作業流程



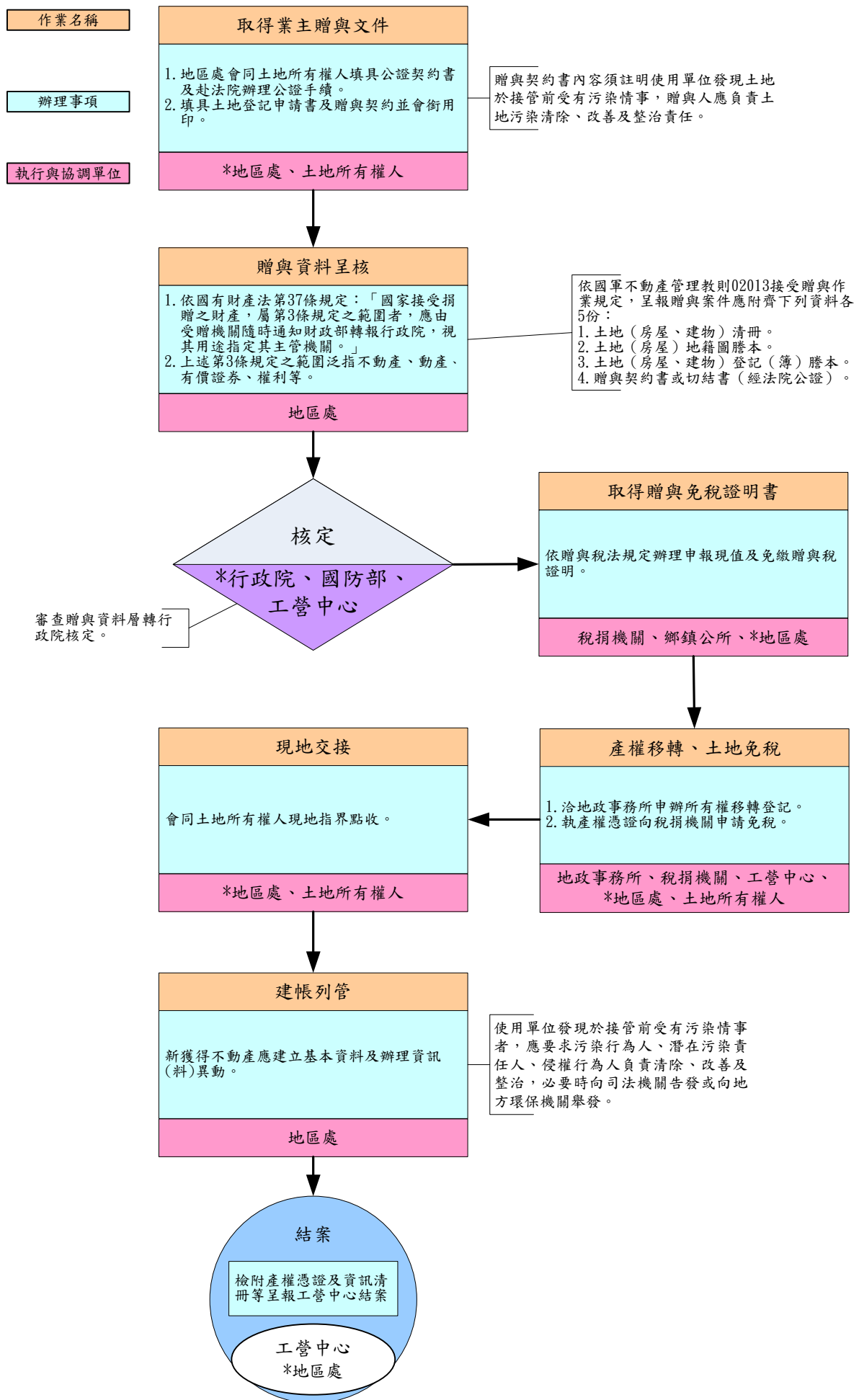
【6】撥用公地作業流程



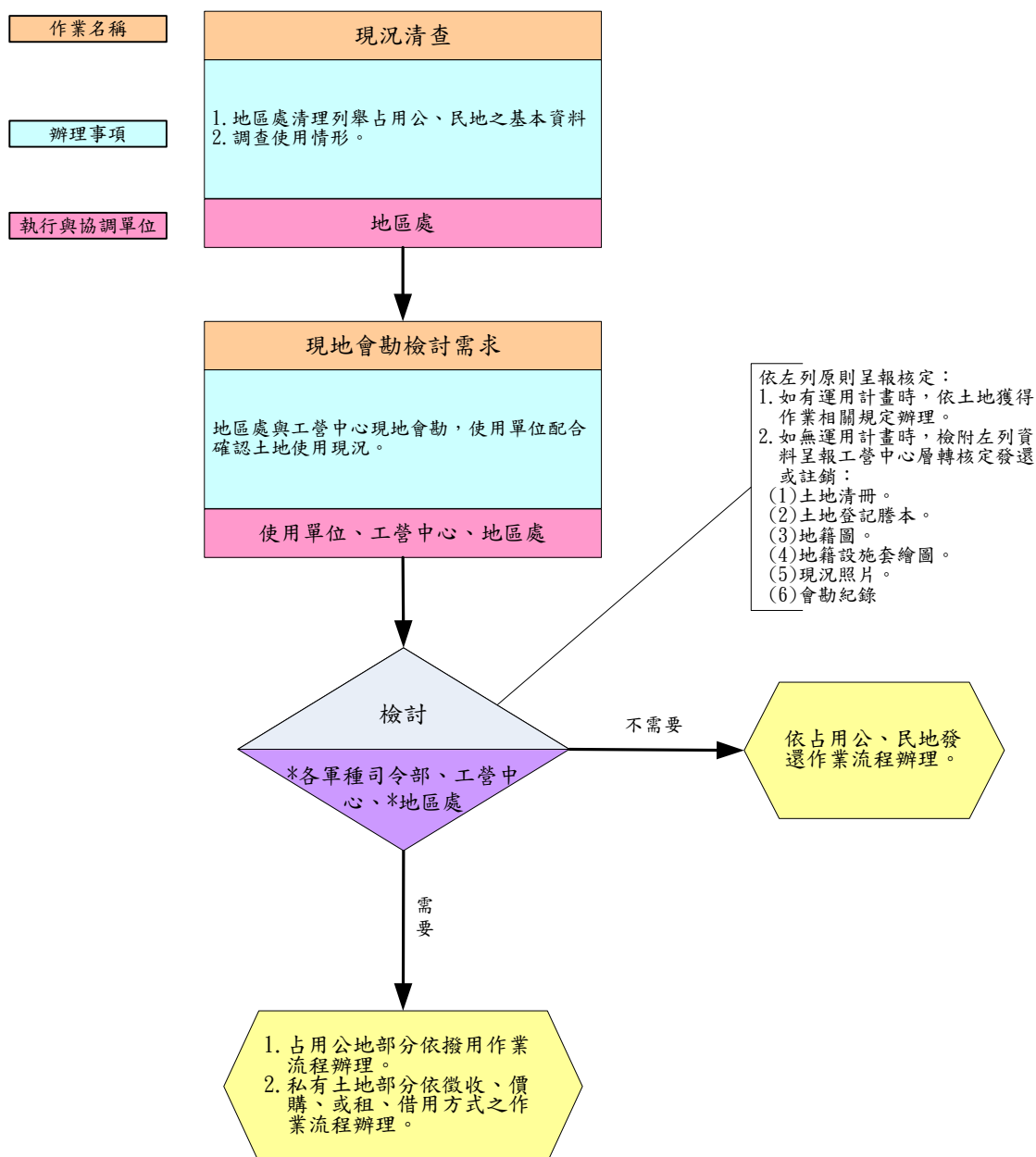
【7】租、借用(入)不動產作業流程



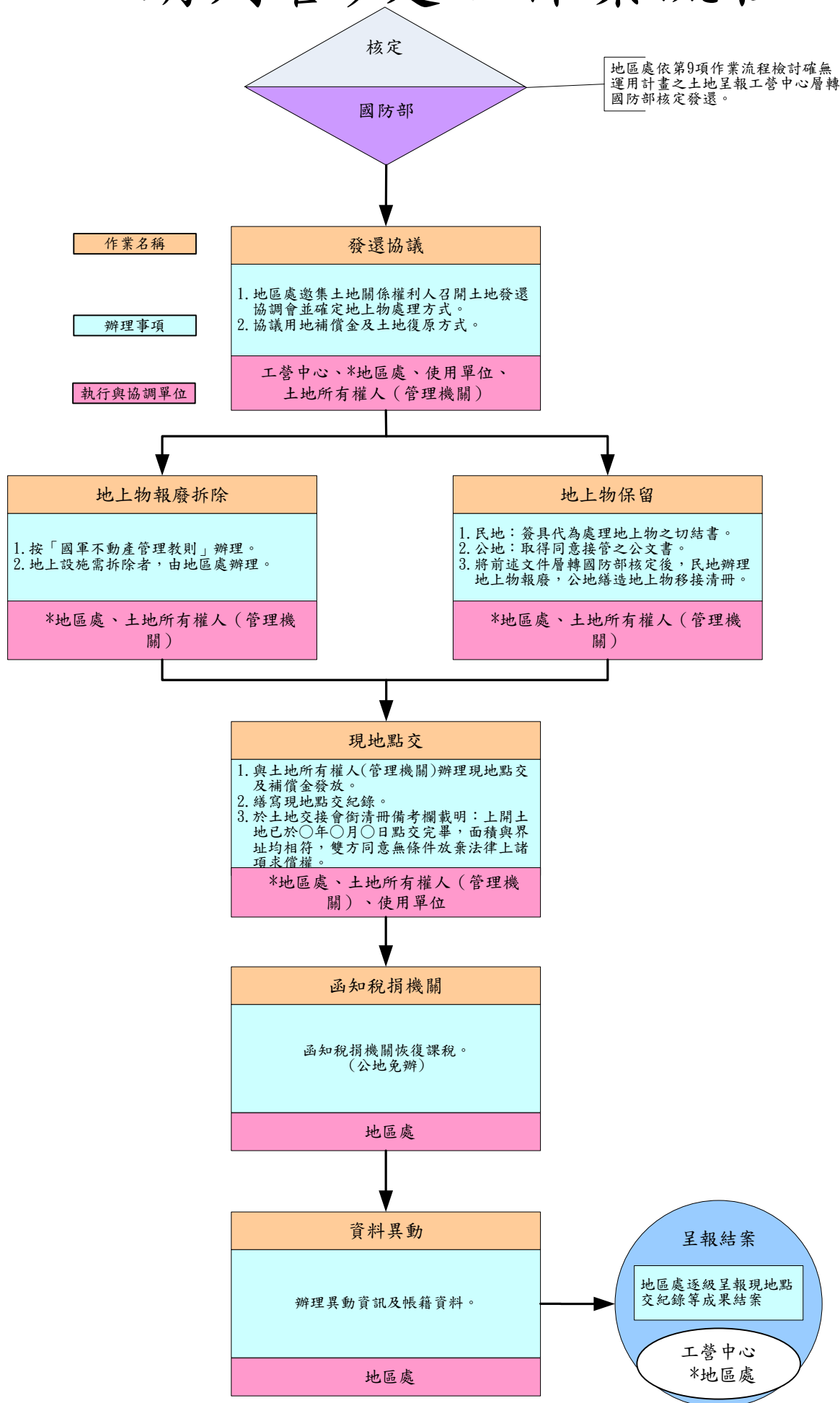
【8】 受贈不動產作業流程



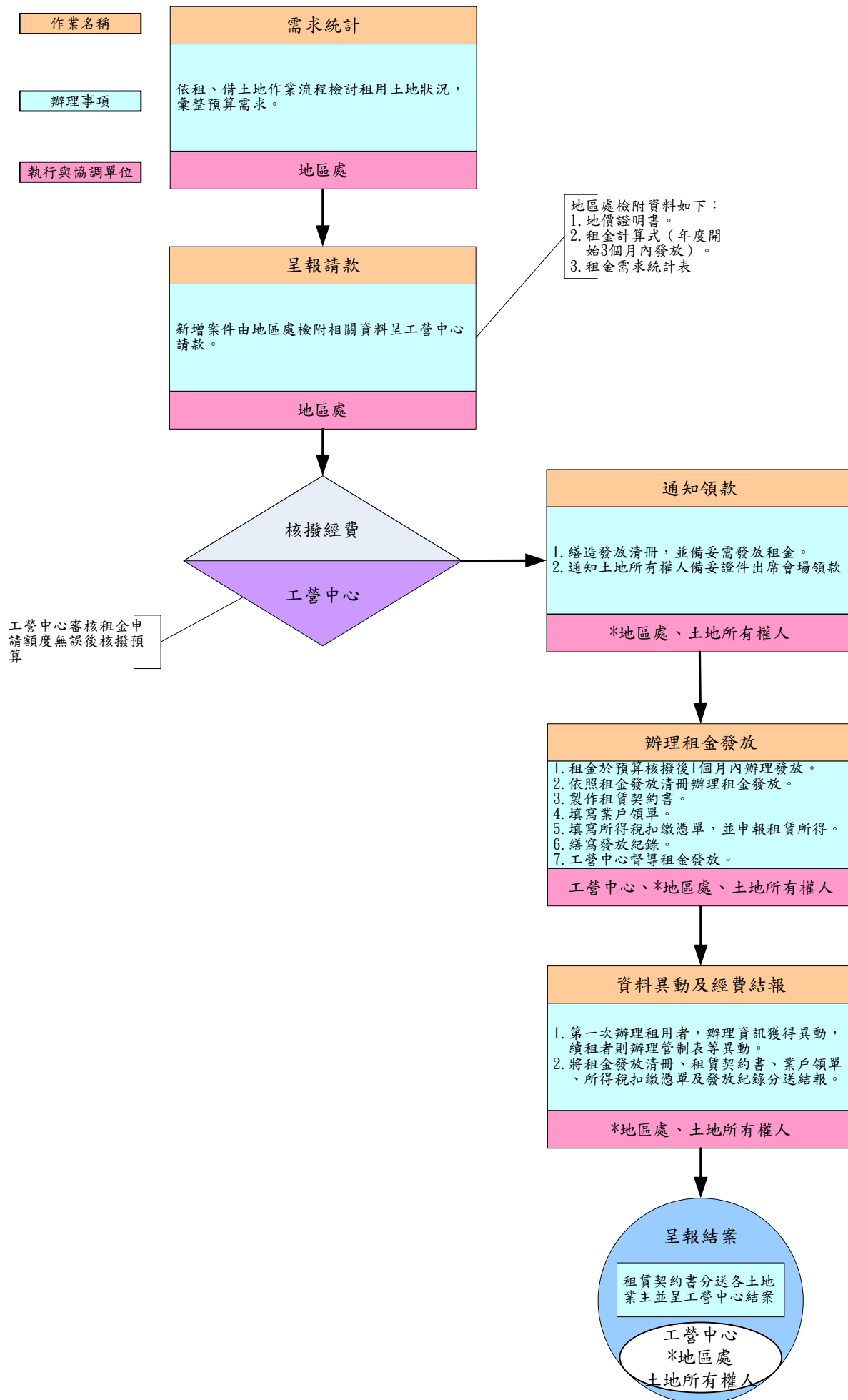
【9】 占用公(民)地處理作業流程



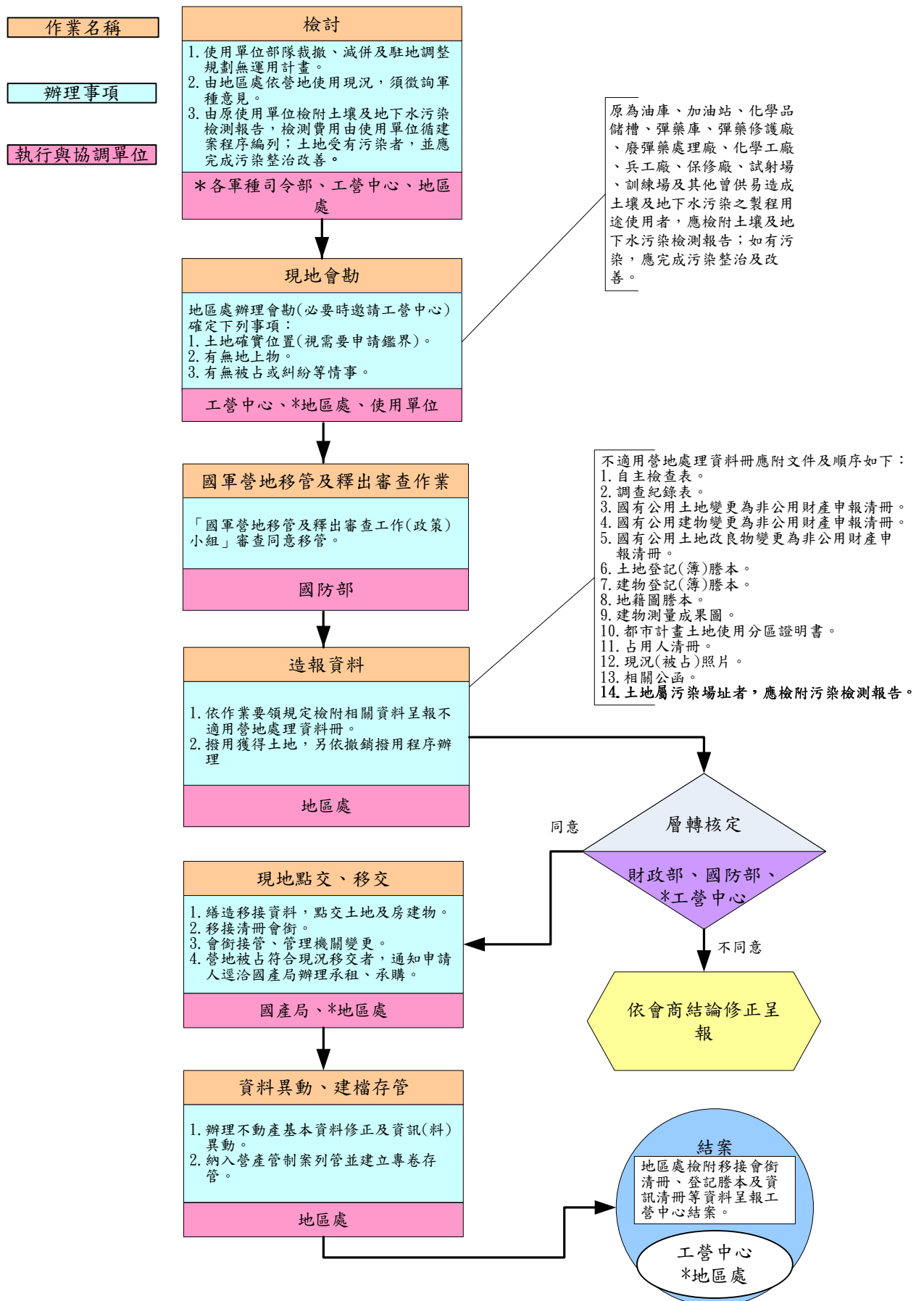
【10】 占用公(民)地辦理發還(含註銷列管)處理作業流程



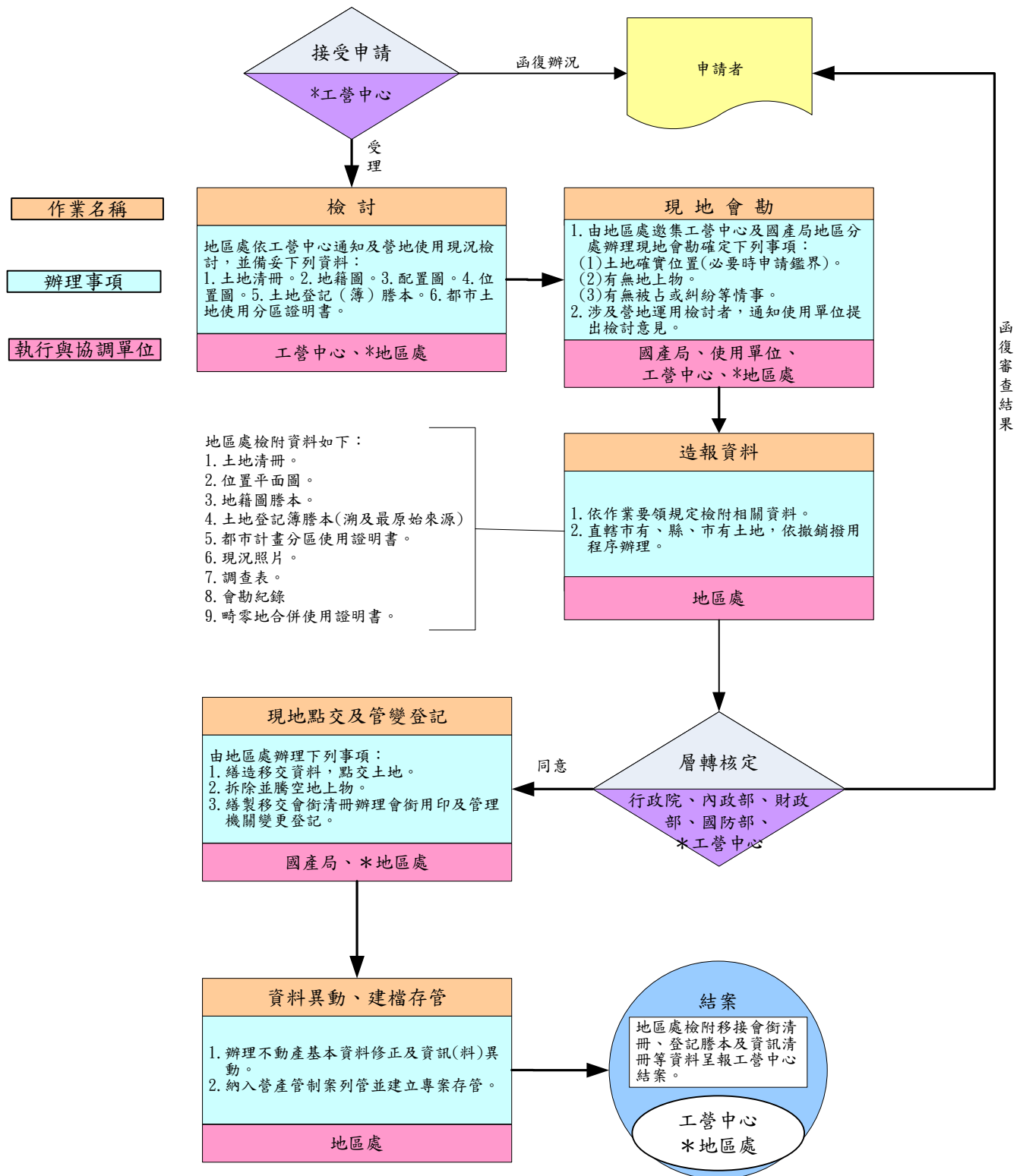
【11】租金申請發放作業流程



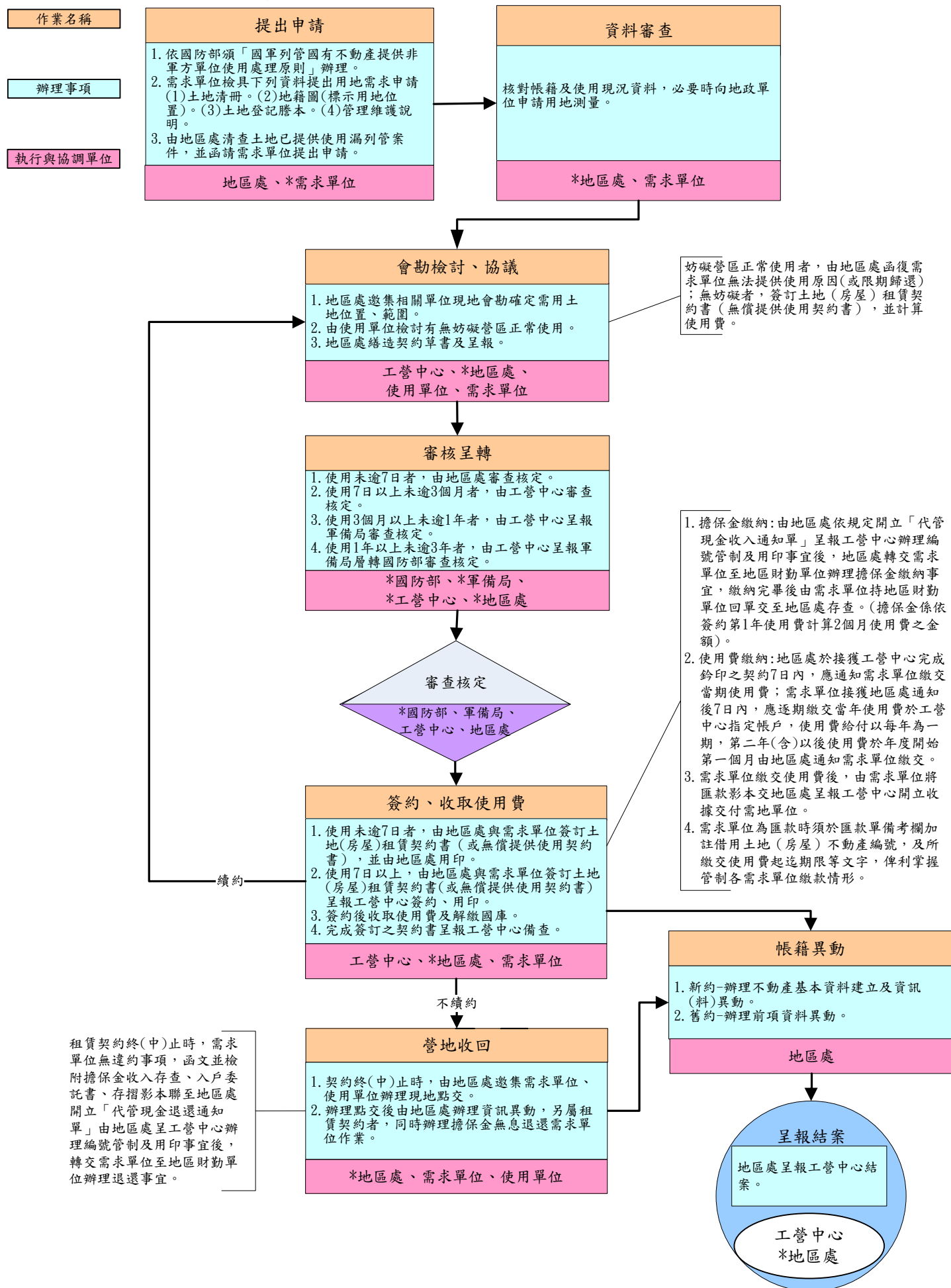
【12】 不適用營地(含專案非公用財產)處理作業流程



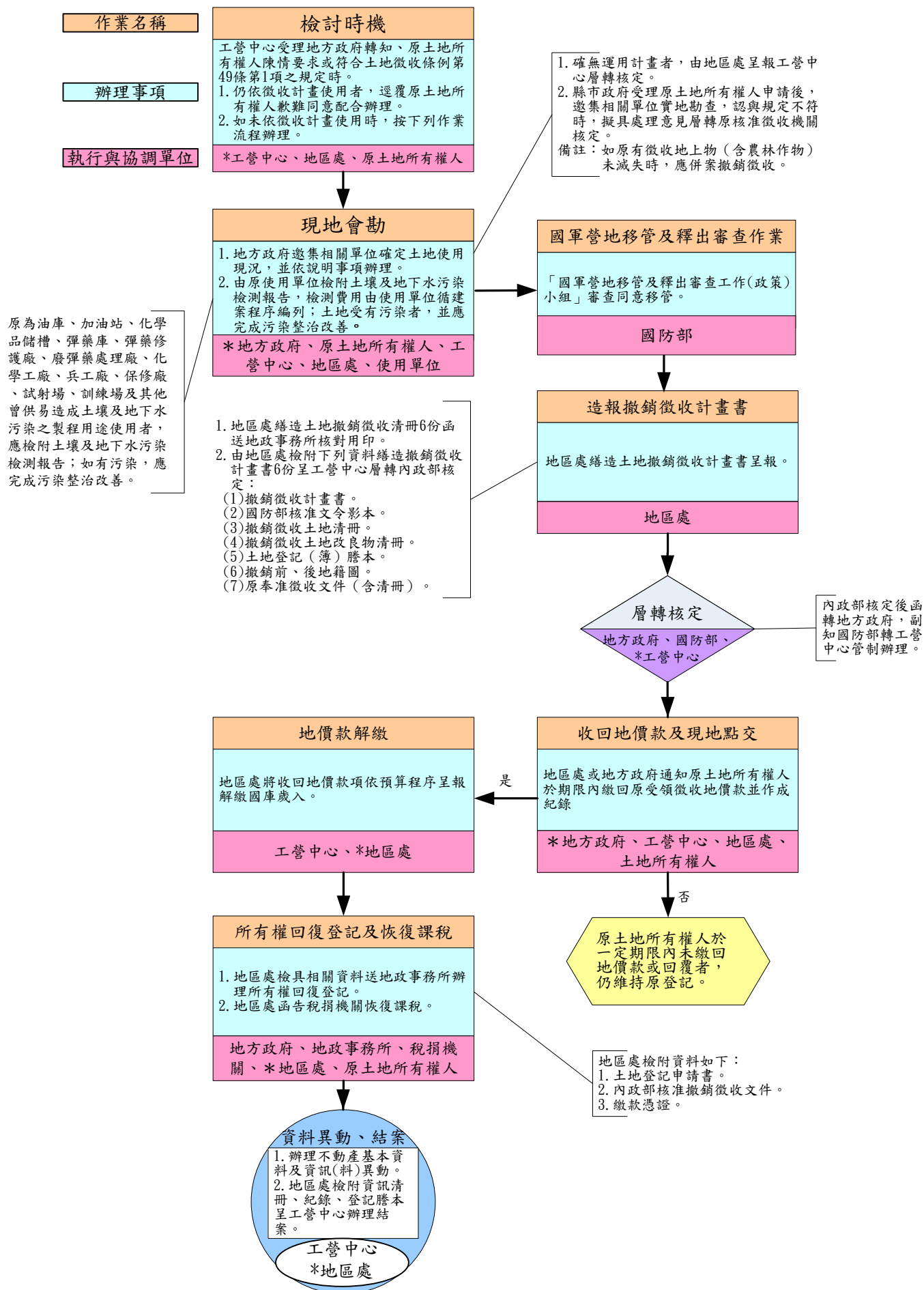
【13】專案讓售及畸零地合併處理作業流程



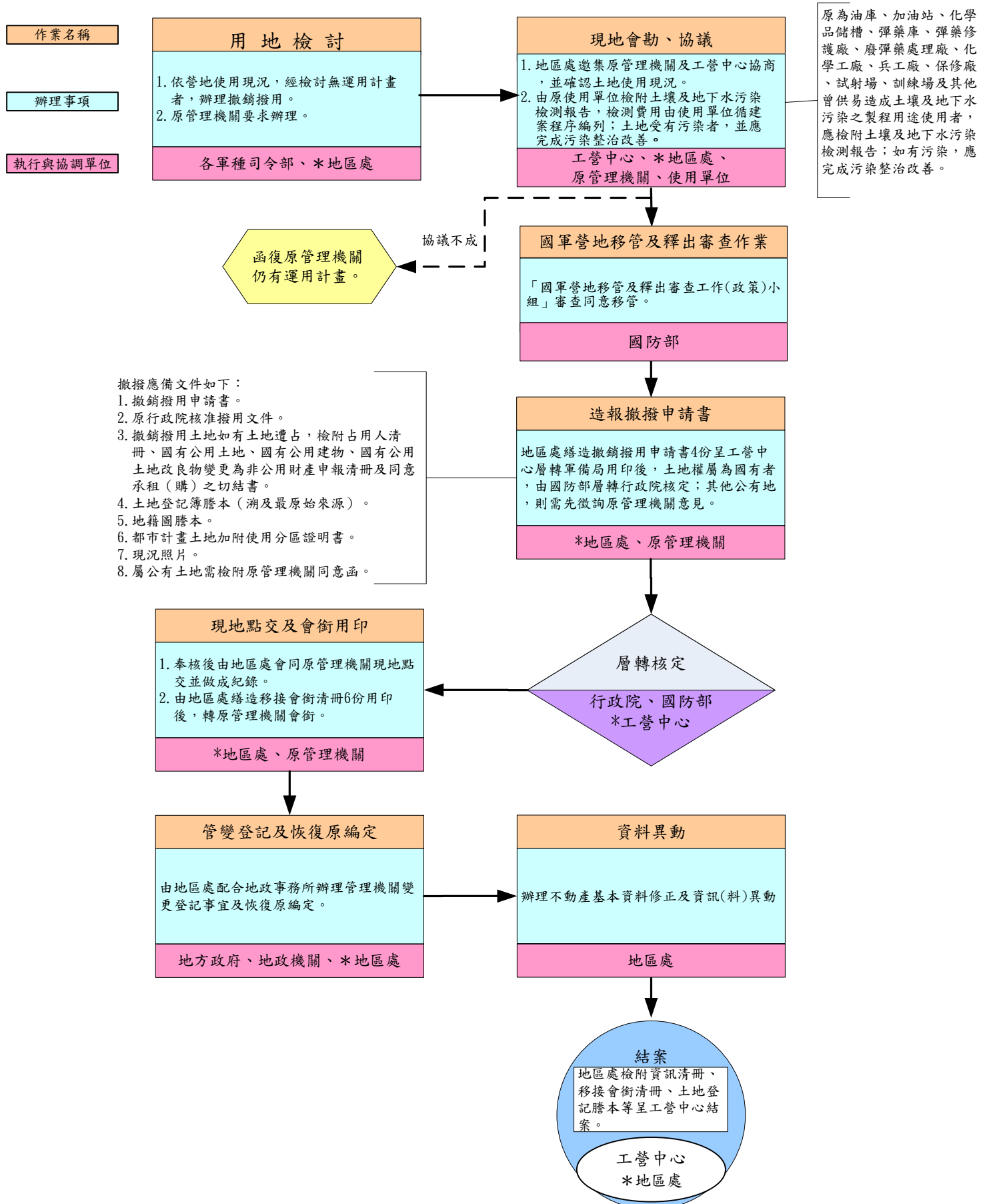
【14】列管國有不動產提供非軍方單位使用作業流程



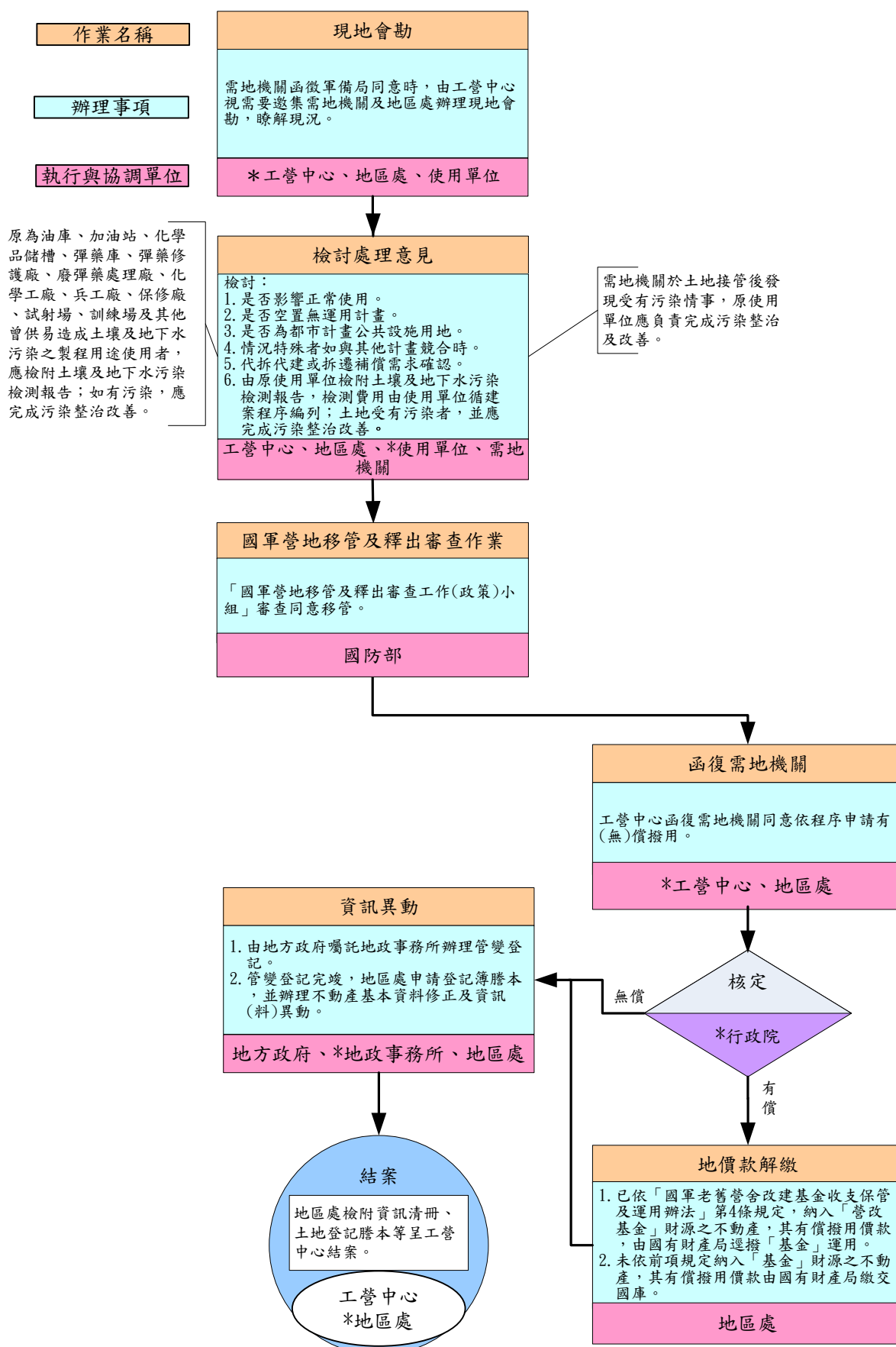
【15】營地撤銷徵收作業流程



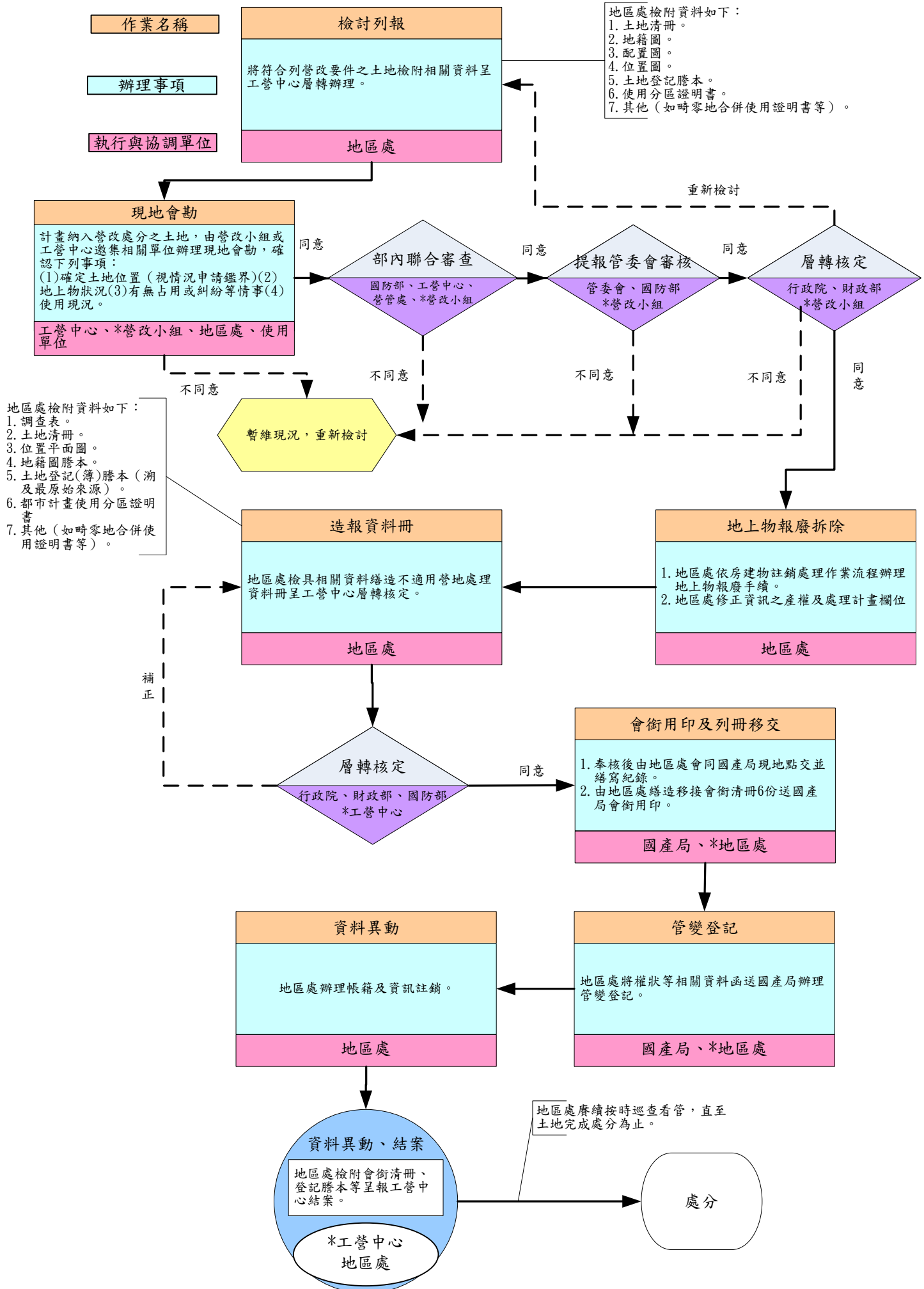
【16】營地撤銷撥用作業流程



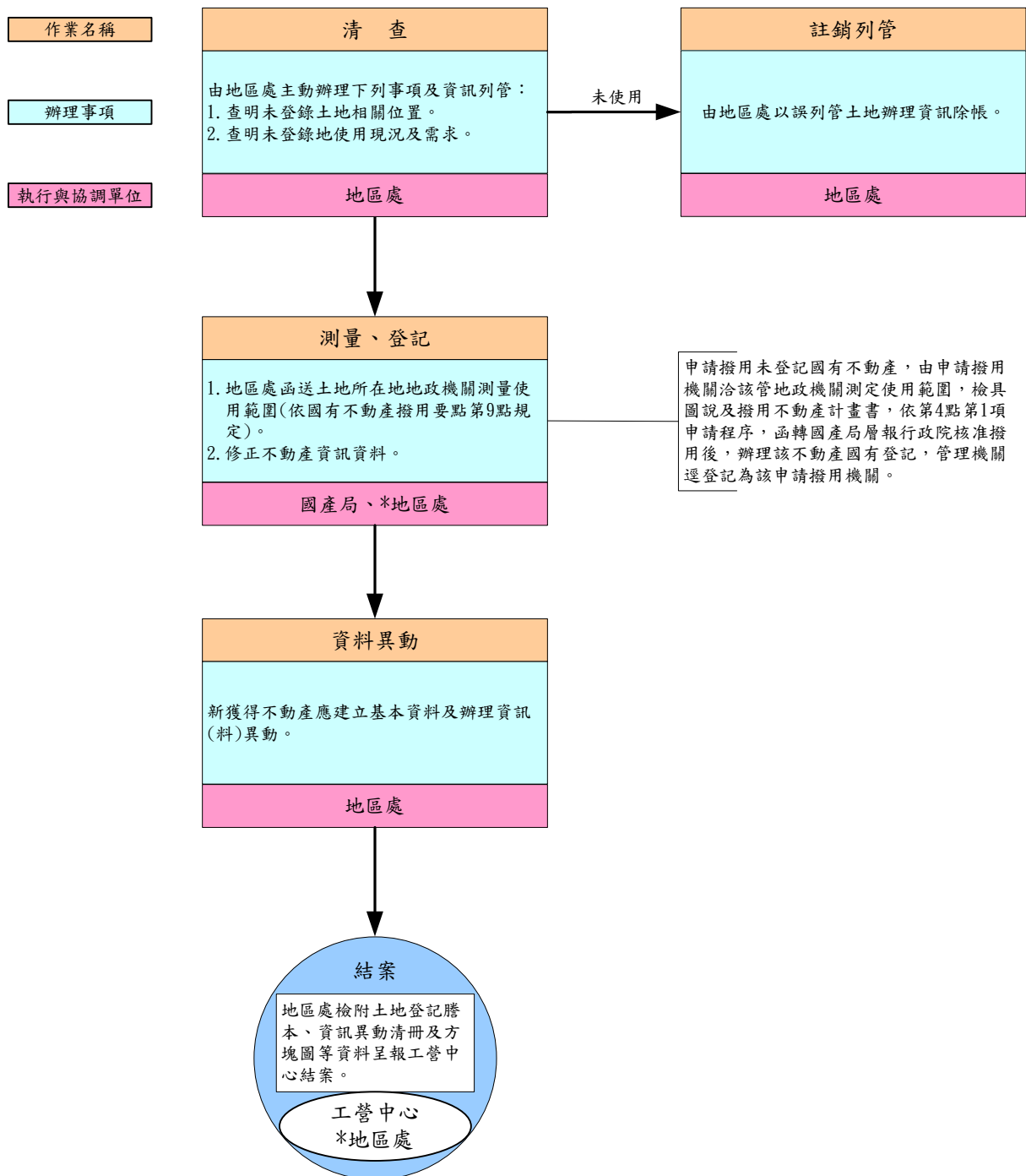
【17】營地有(無)償撥出作業流程



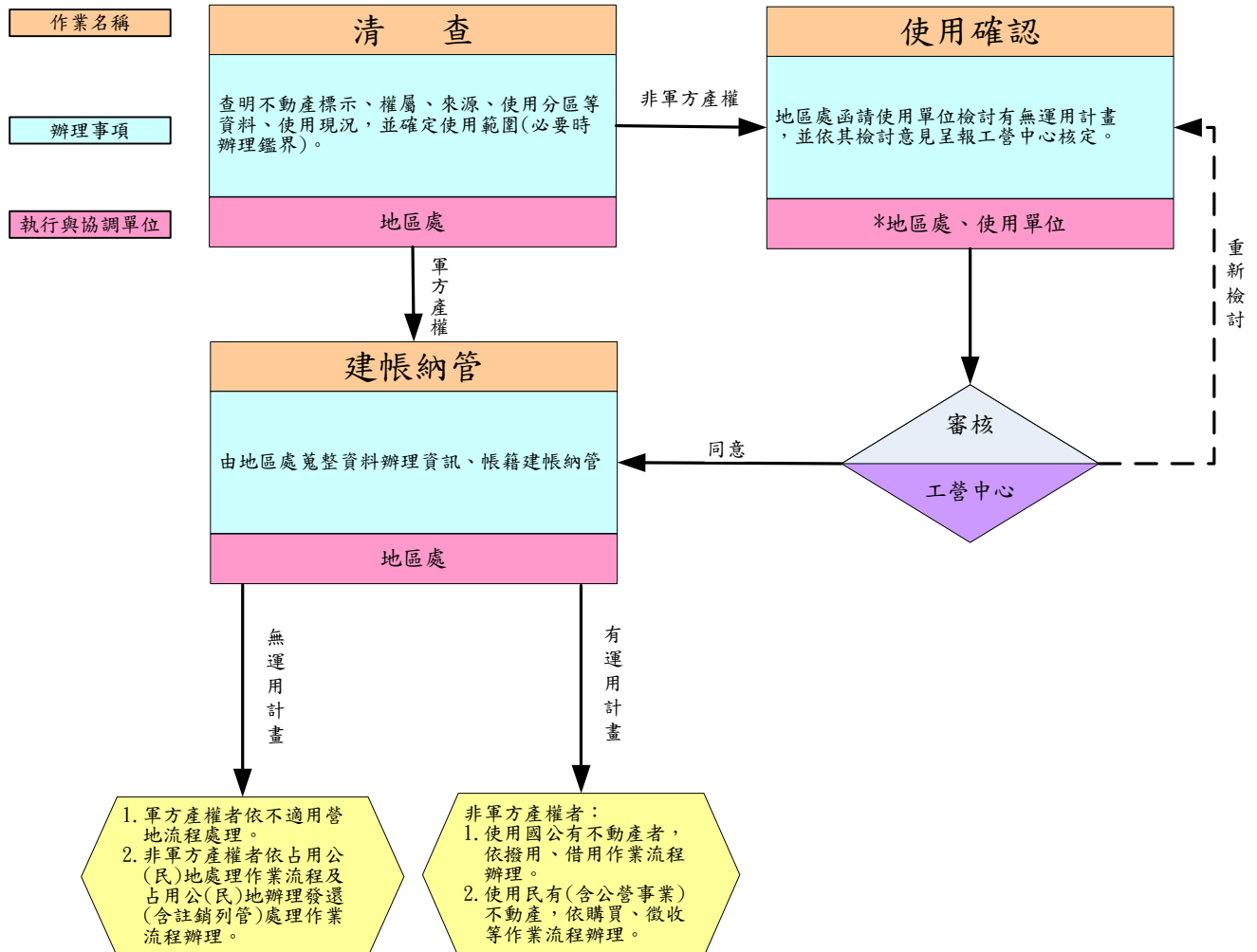
【18】營改基金土地處理作業流程



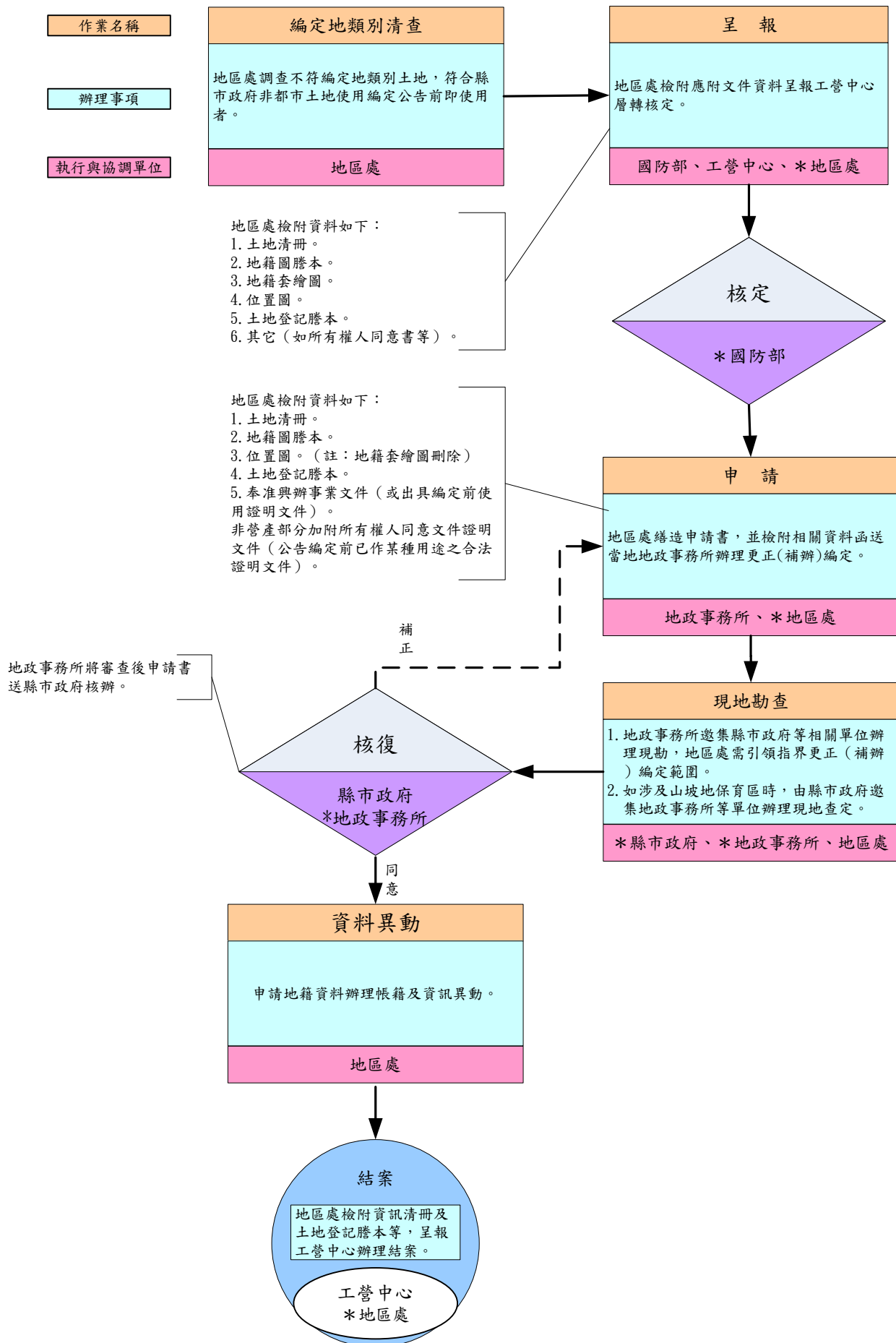
【19】未登錄土地處理作業流程



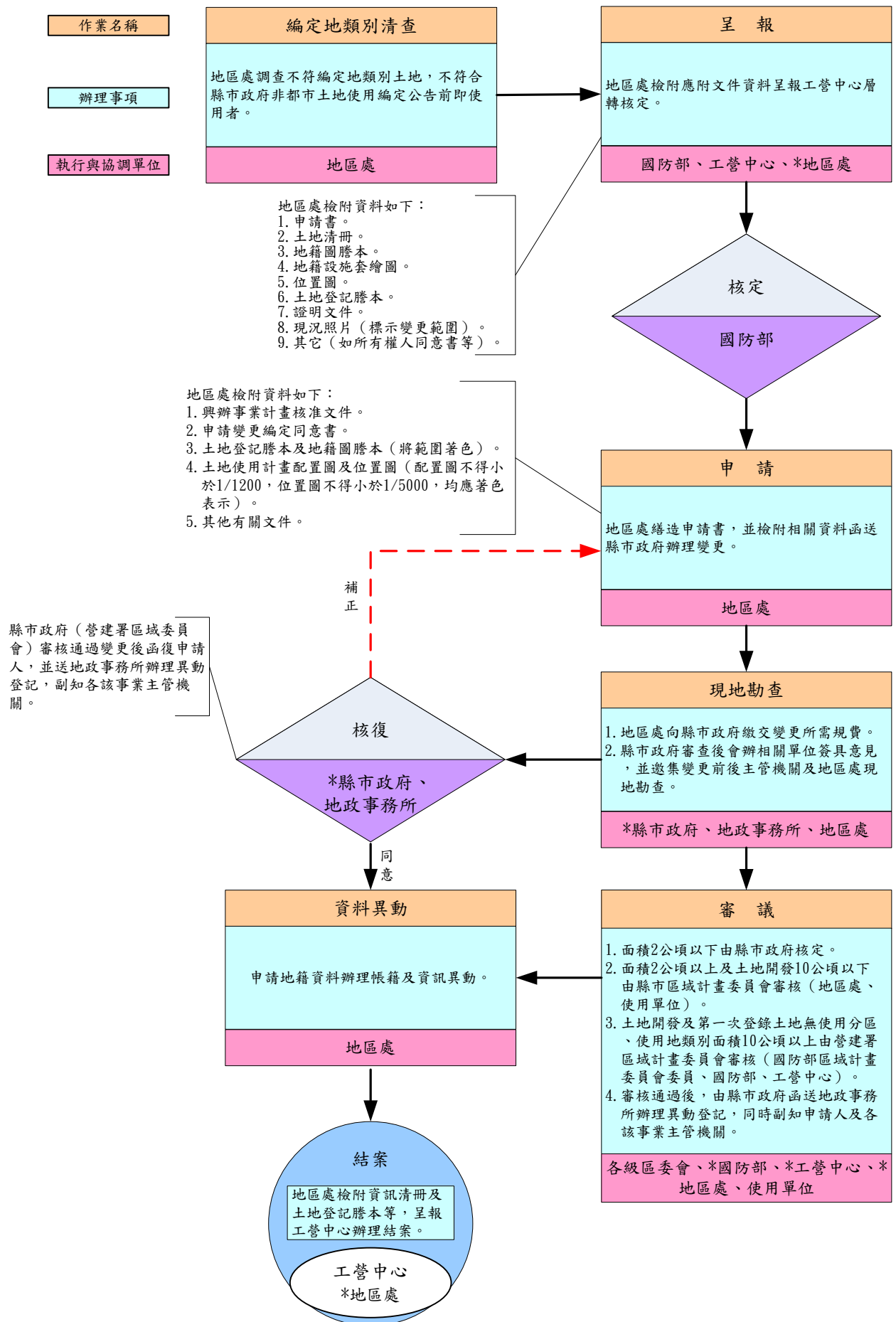
【20】漏列管不動產建帳納管作業流程



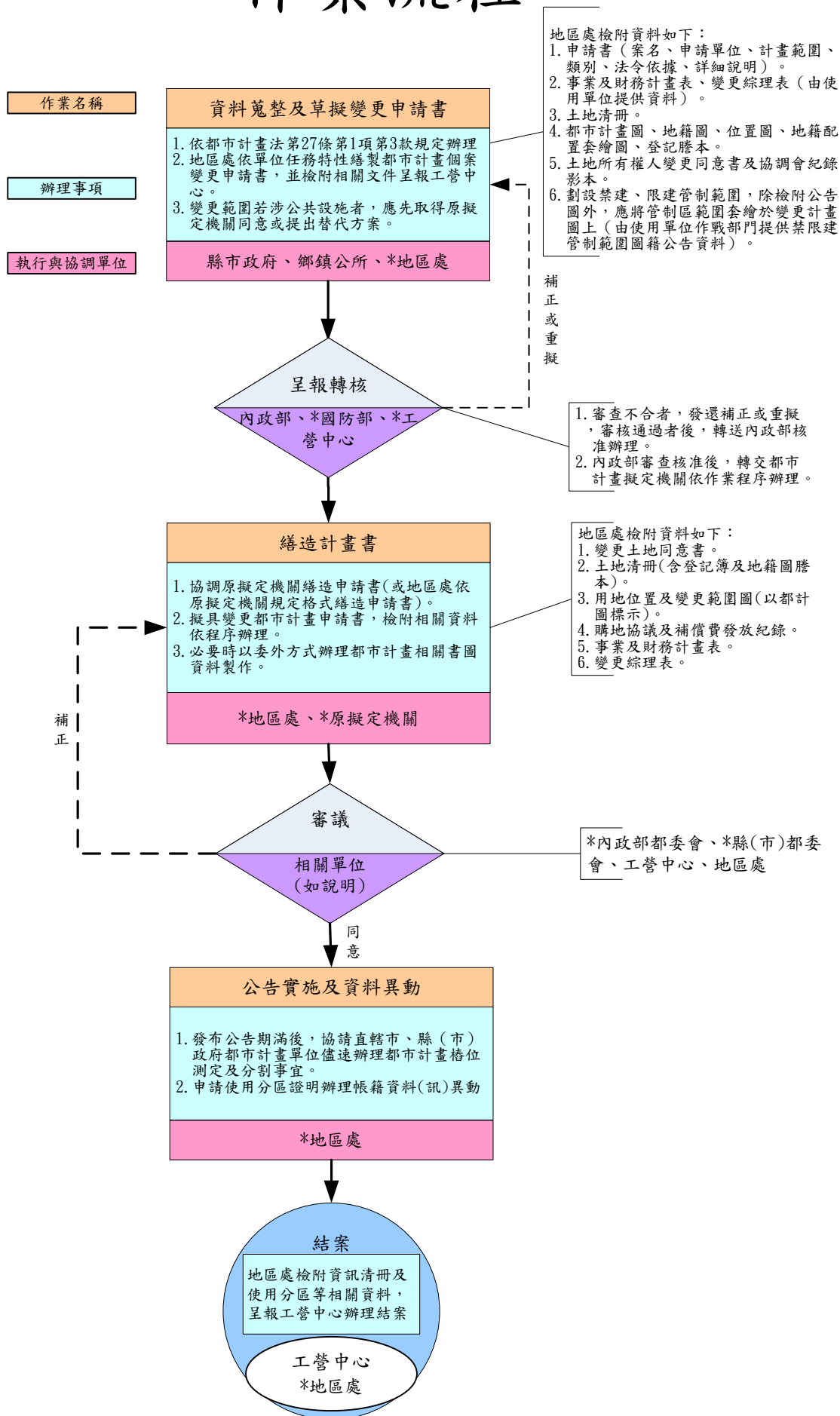
【21】非都市土地辦理更正（補辦）編定作業流程



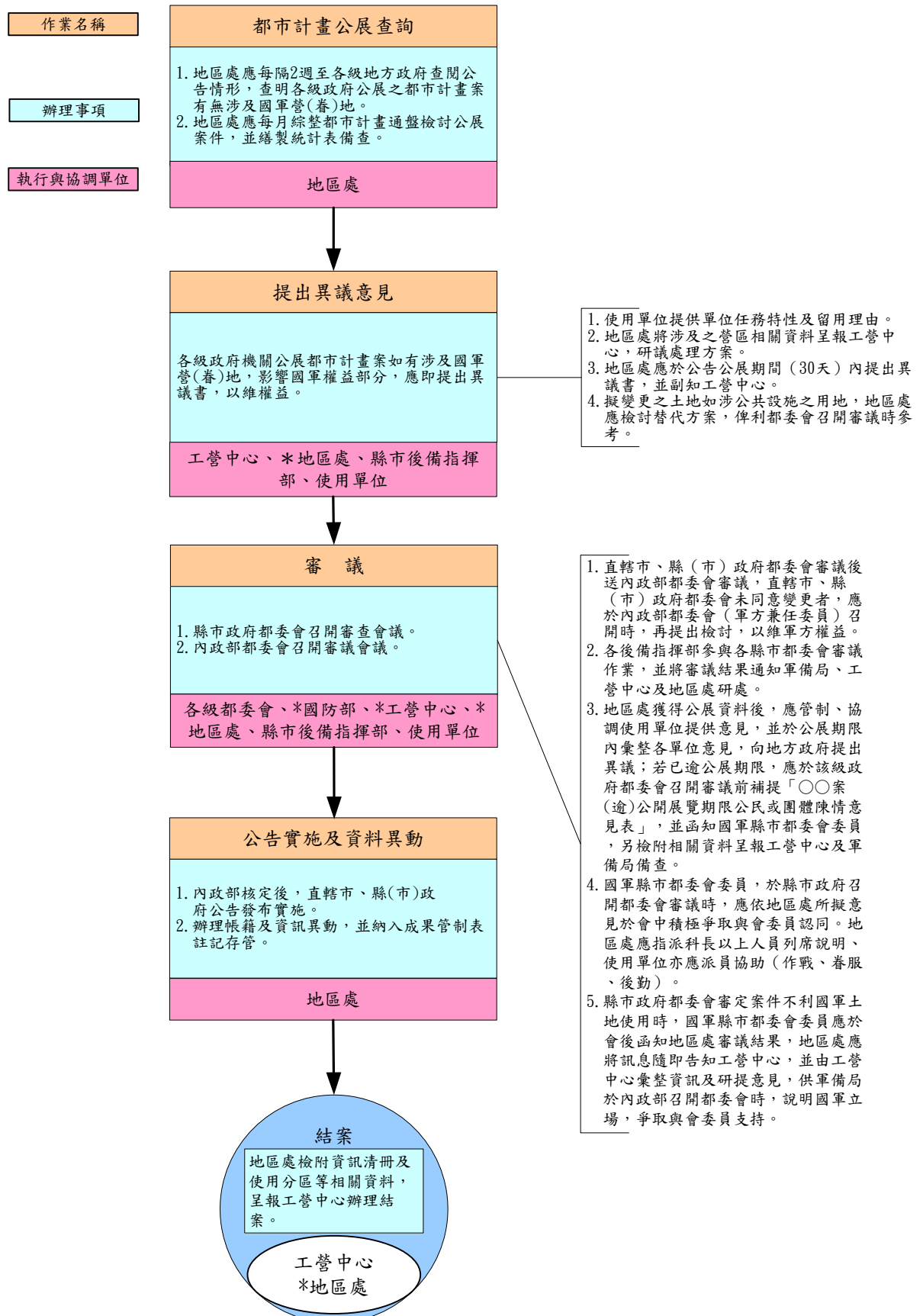
【22】非都市土地辦理變更 編定作業流程



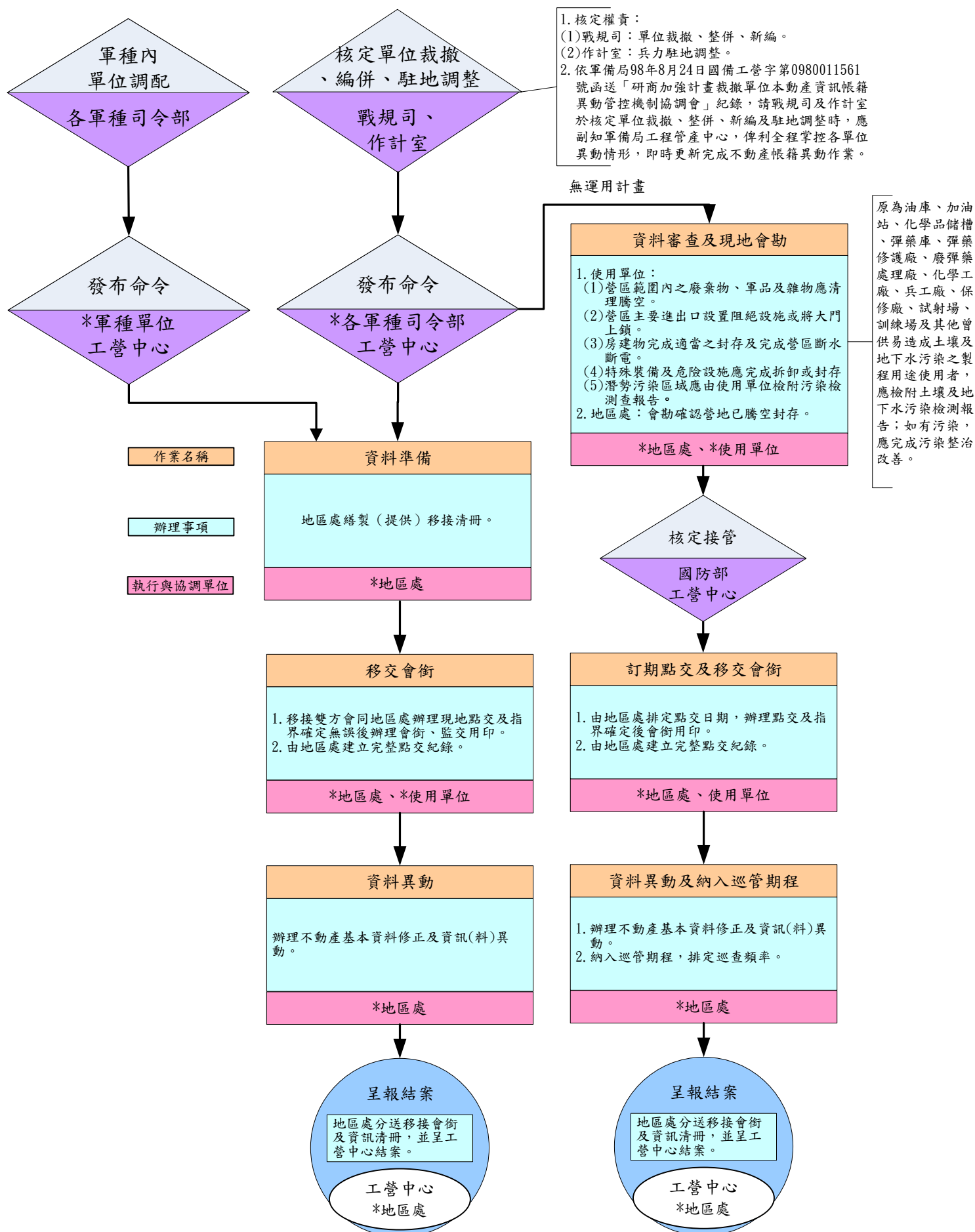
【23】都市土地計畫個案變更作業流程



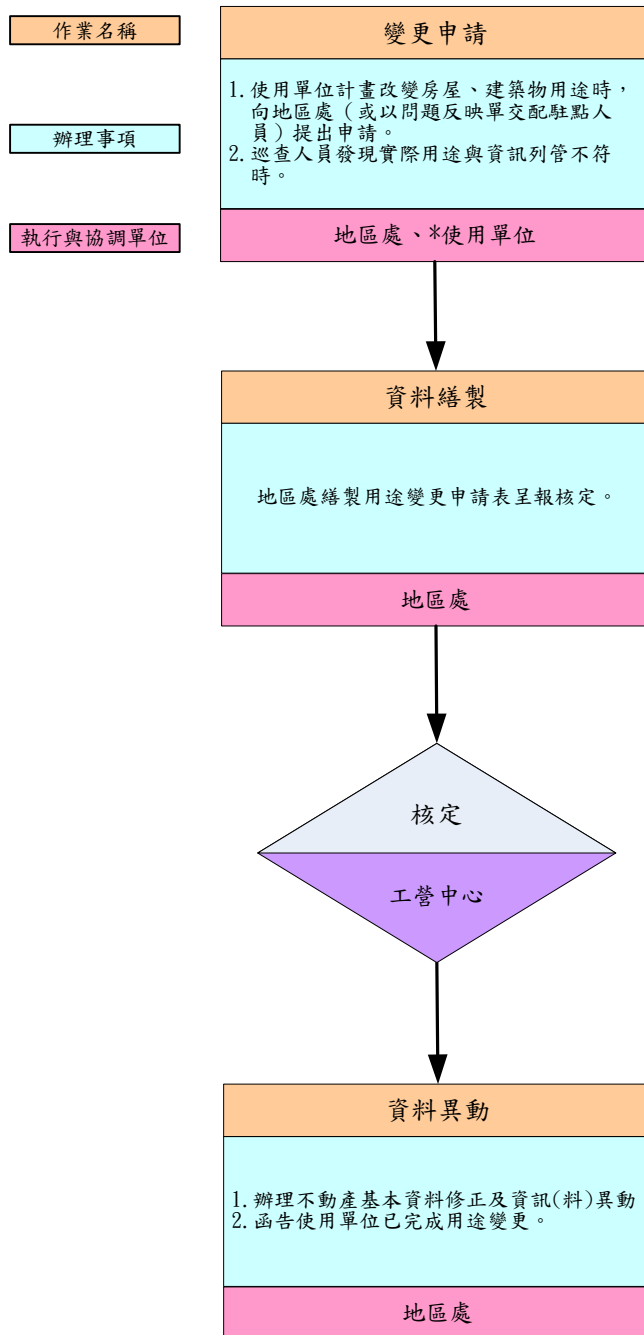
【24】都市計畫通盤檢討提出異議作業流程



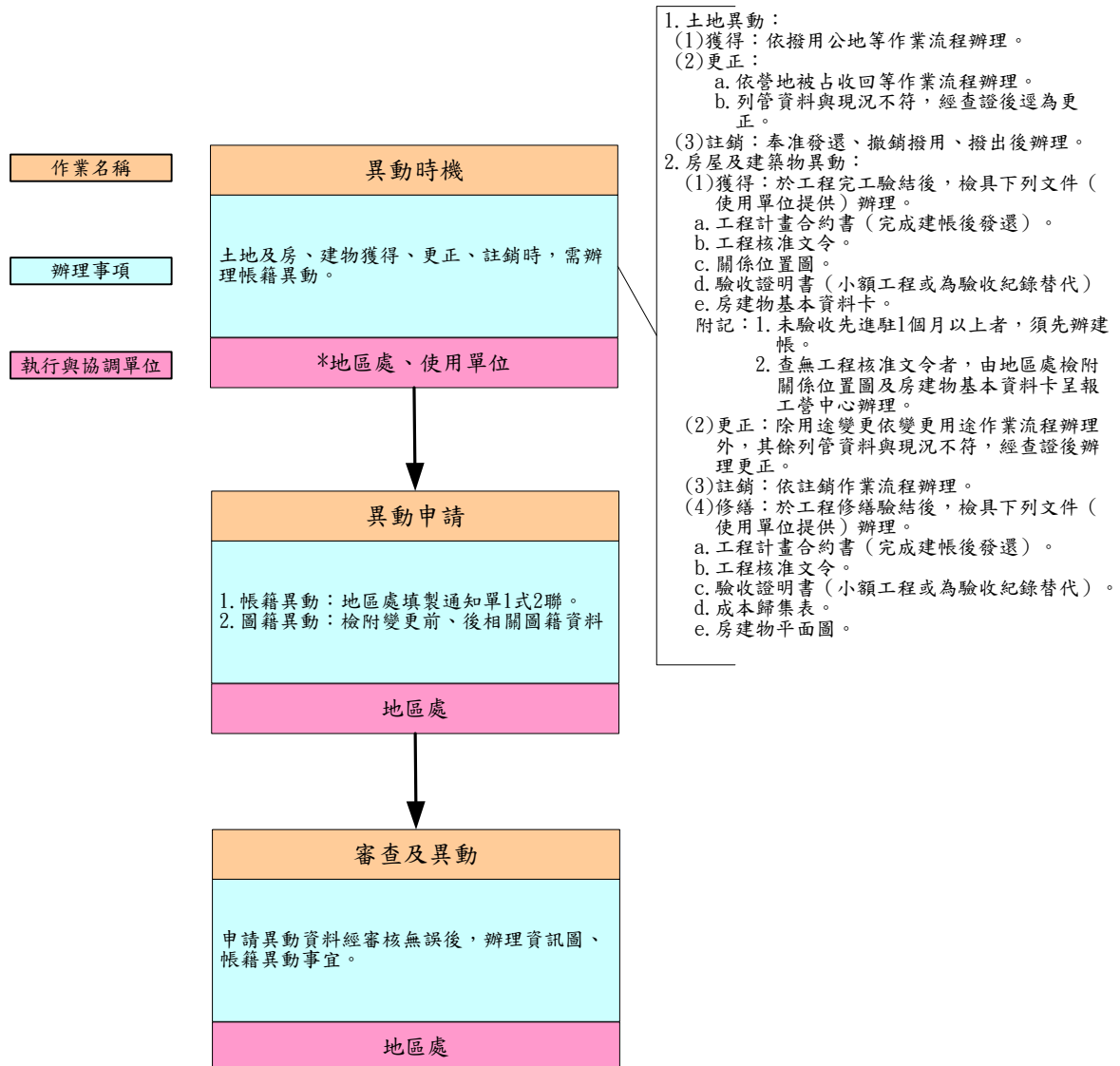
【25】營產交接作業流程



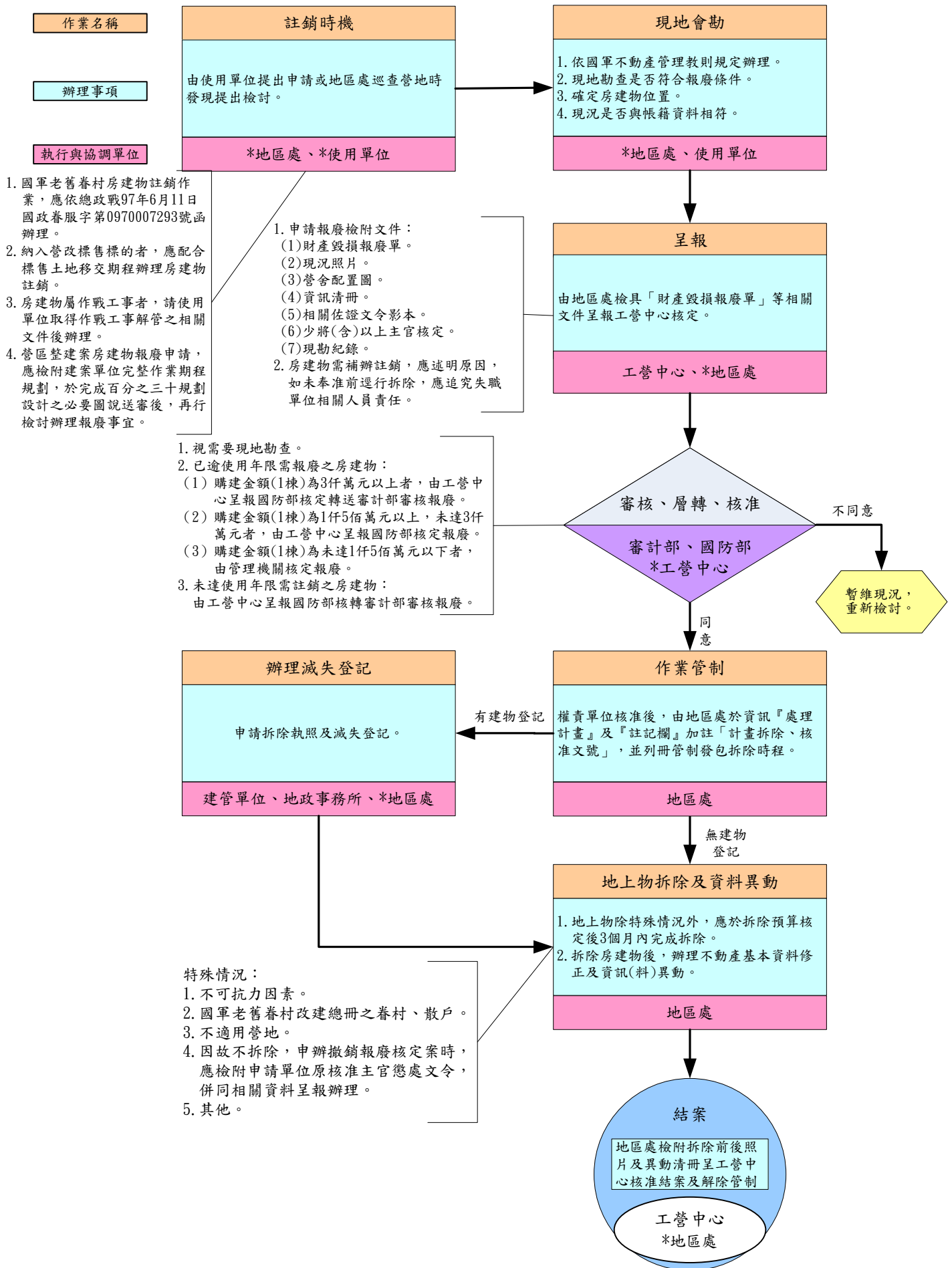
【26】房、建物用途變更 作業流程



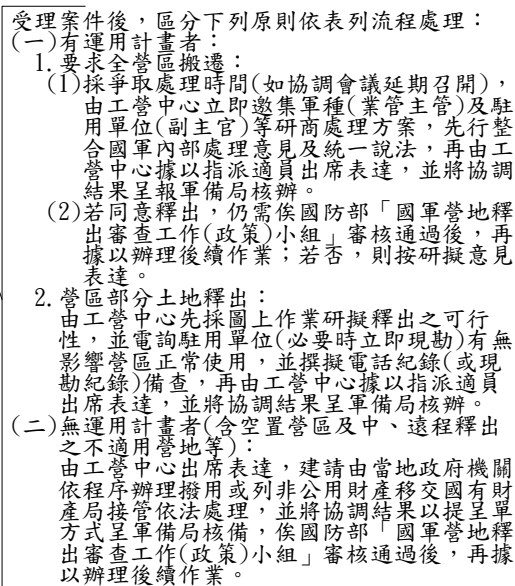
【27】不動產帳籍異動 作業流程



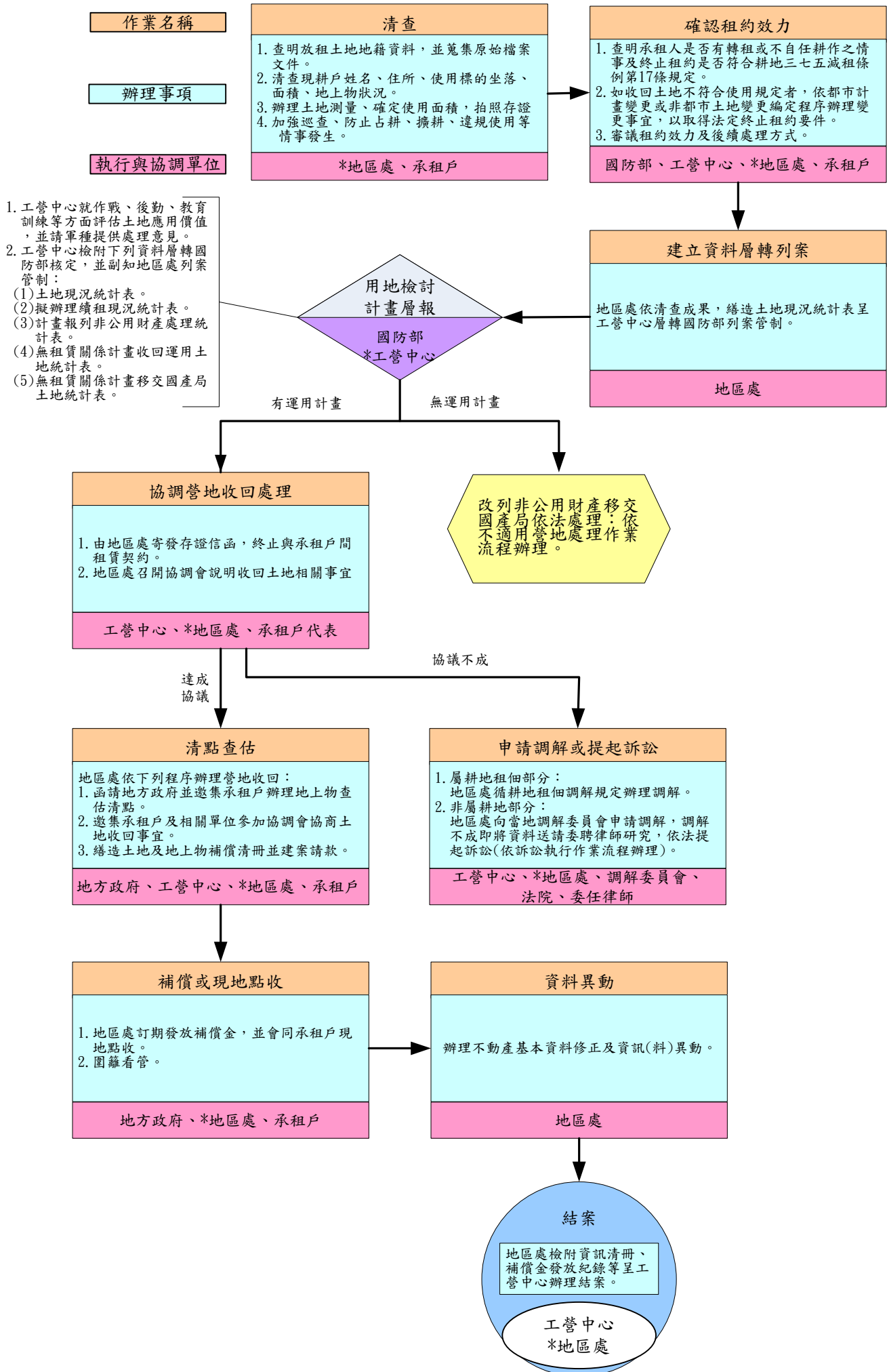
【28】房建物註銷處理作業流程



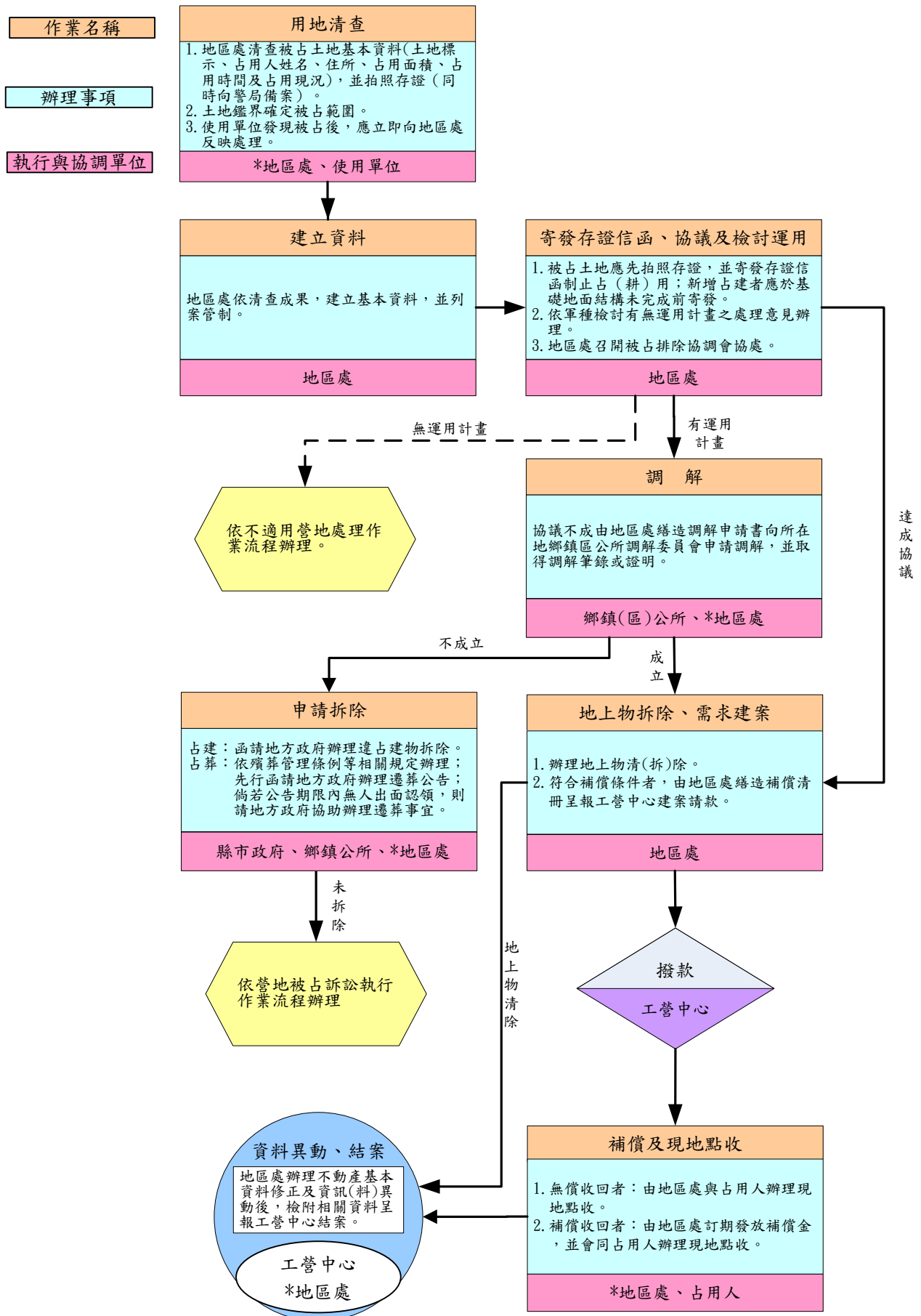
【29】



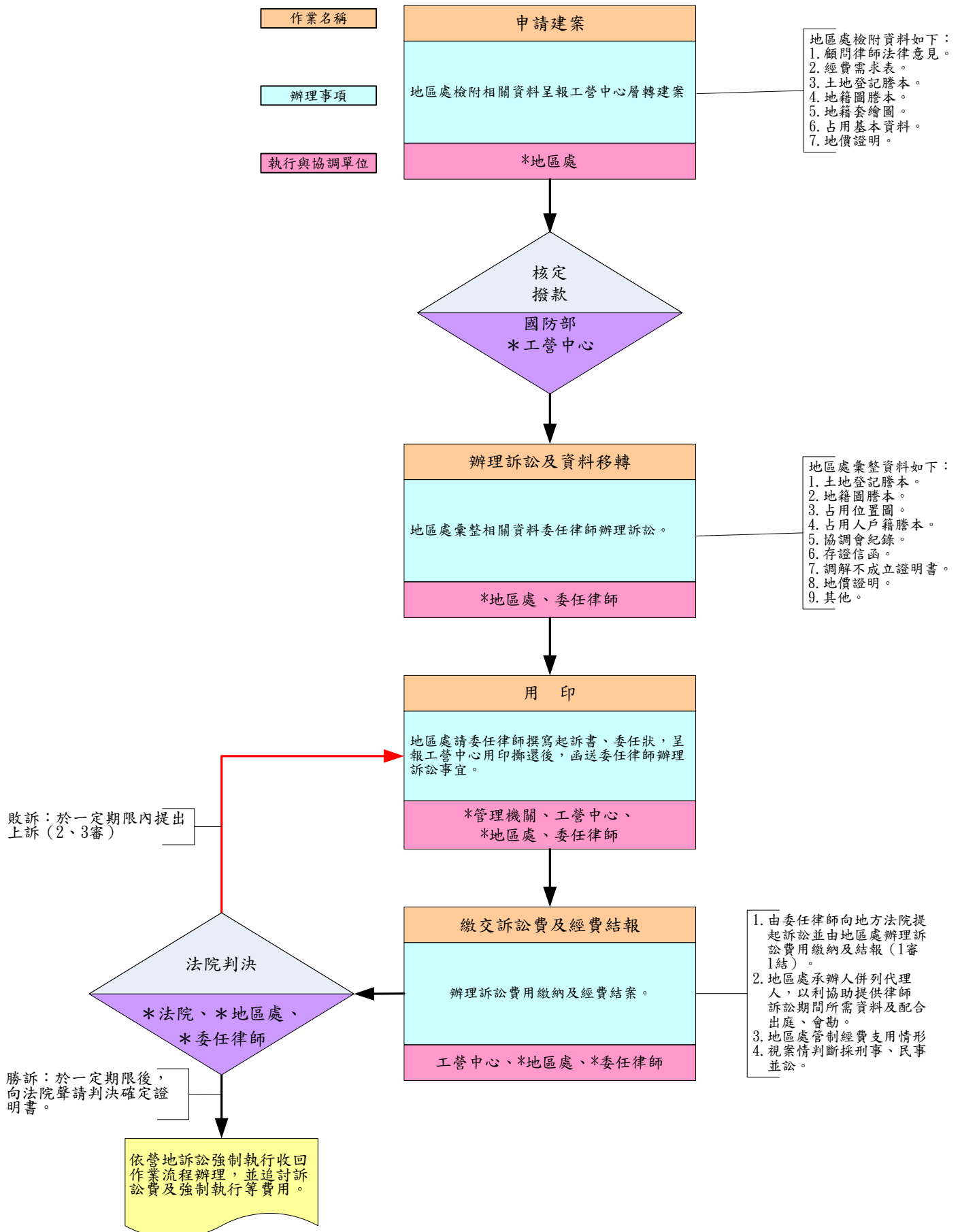
【30】營地放租收回處理作業流程



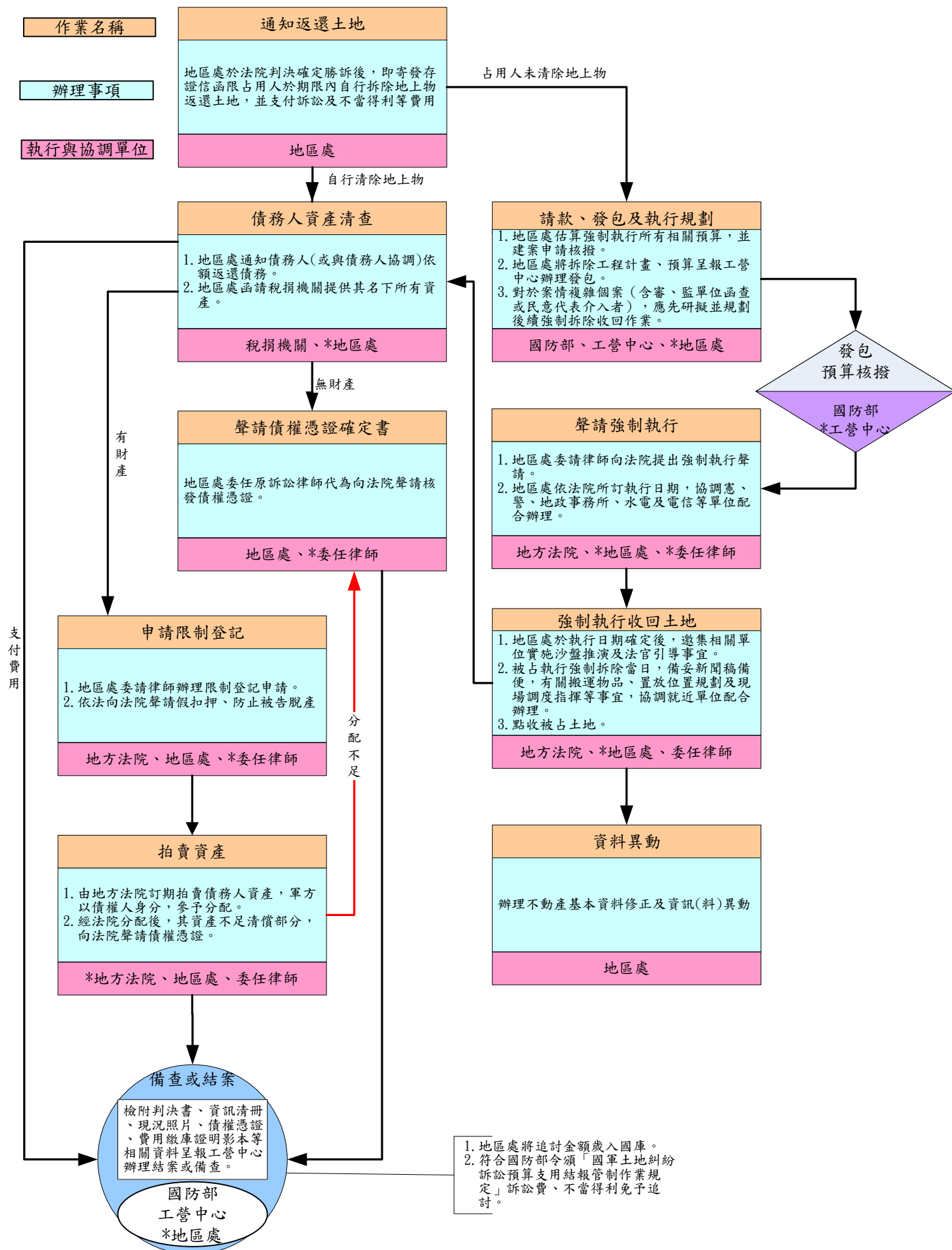
【31】營地被占(耕、建、葬)處理作業流程



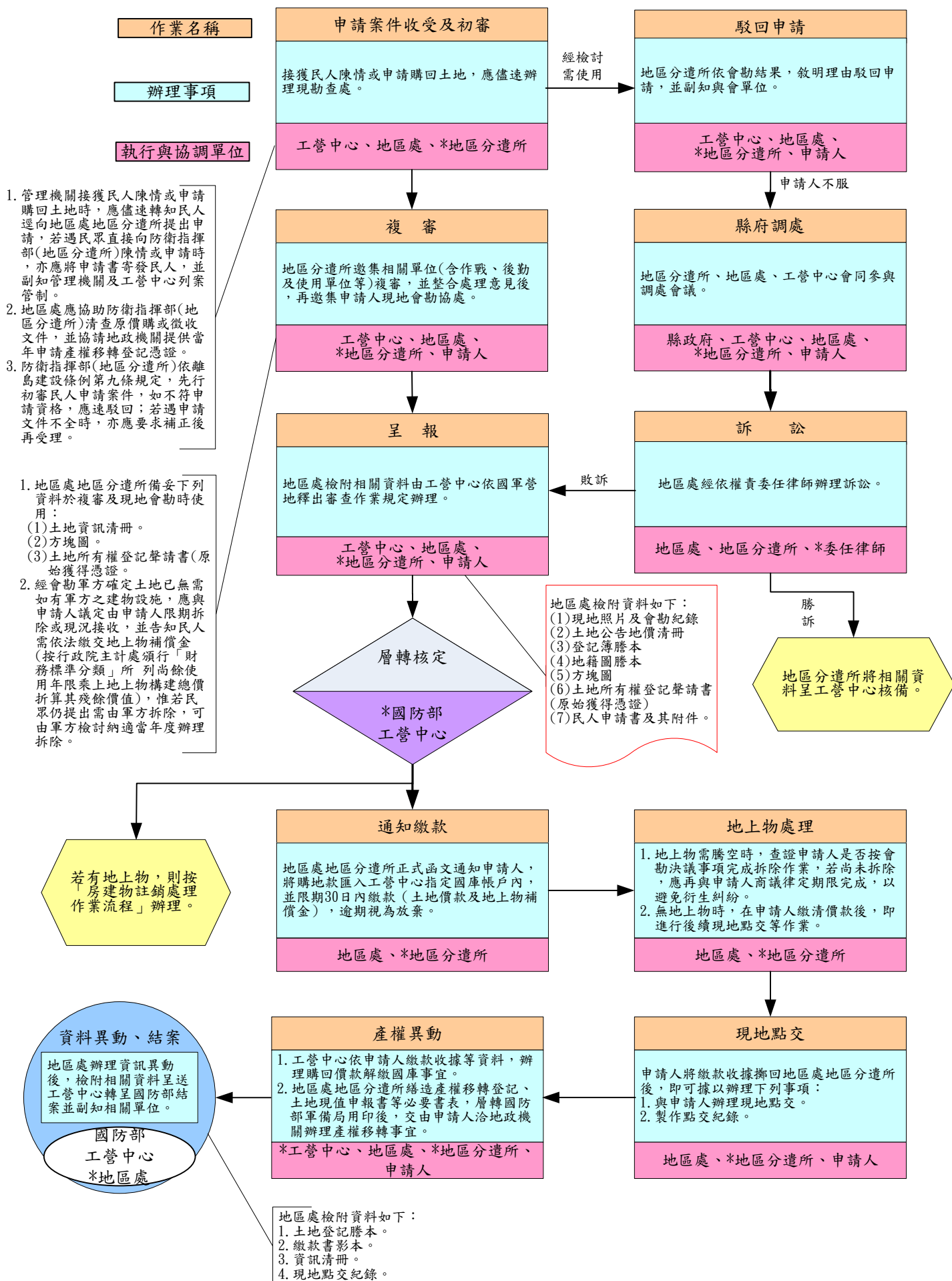
【32】營地被占訴訟執行作業流程



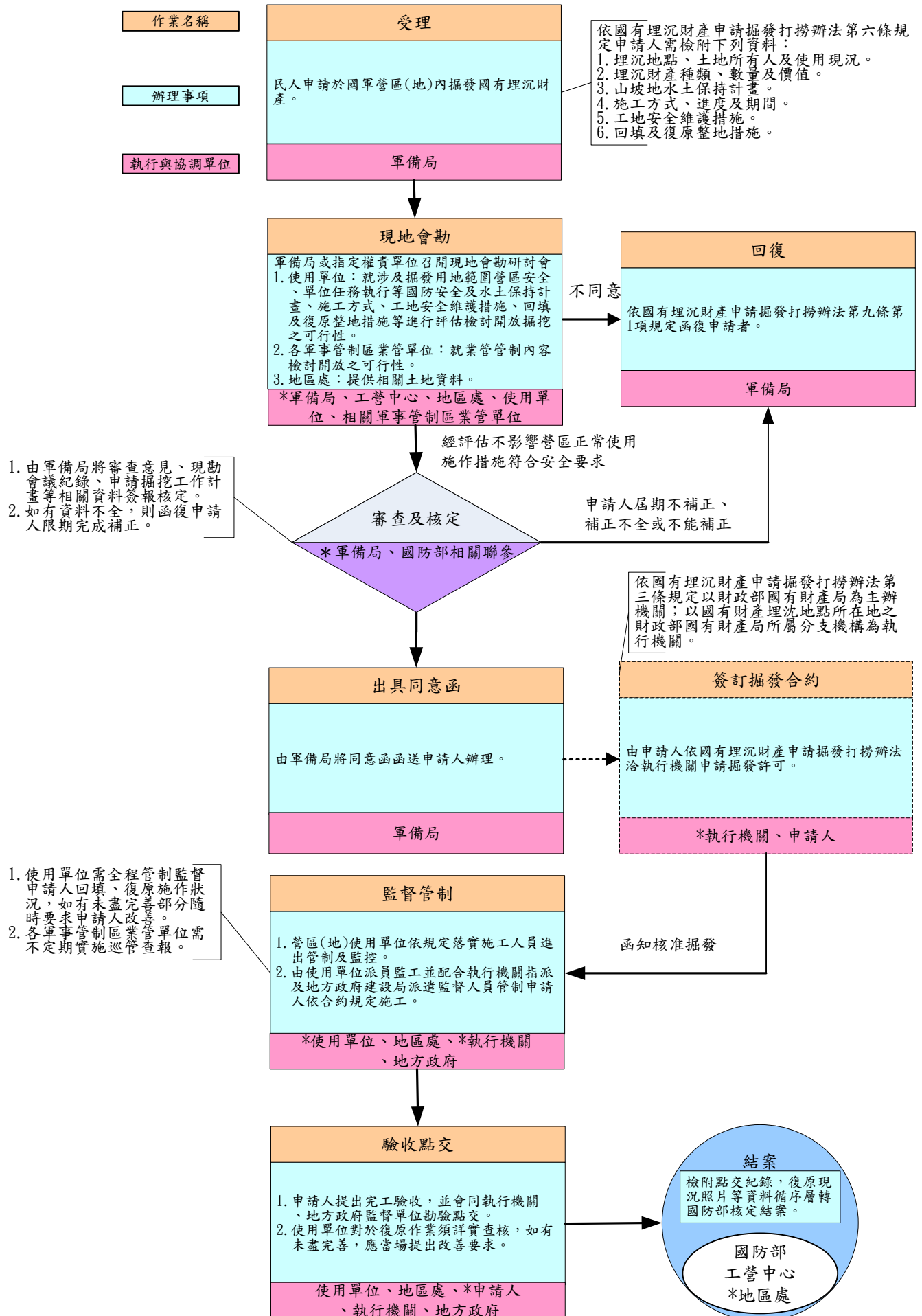
【33】營地被占訴訟強制執行收回作業流程



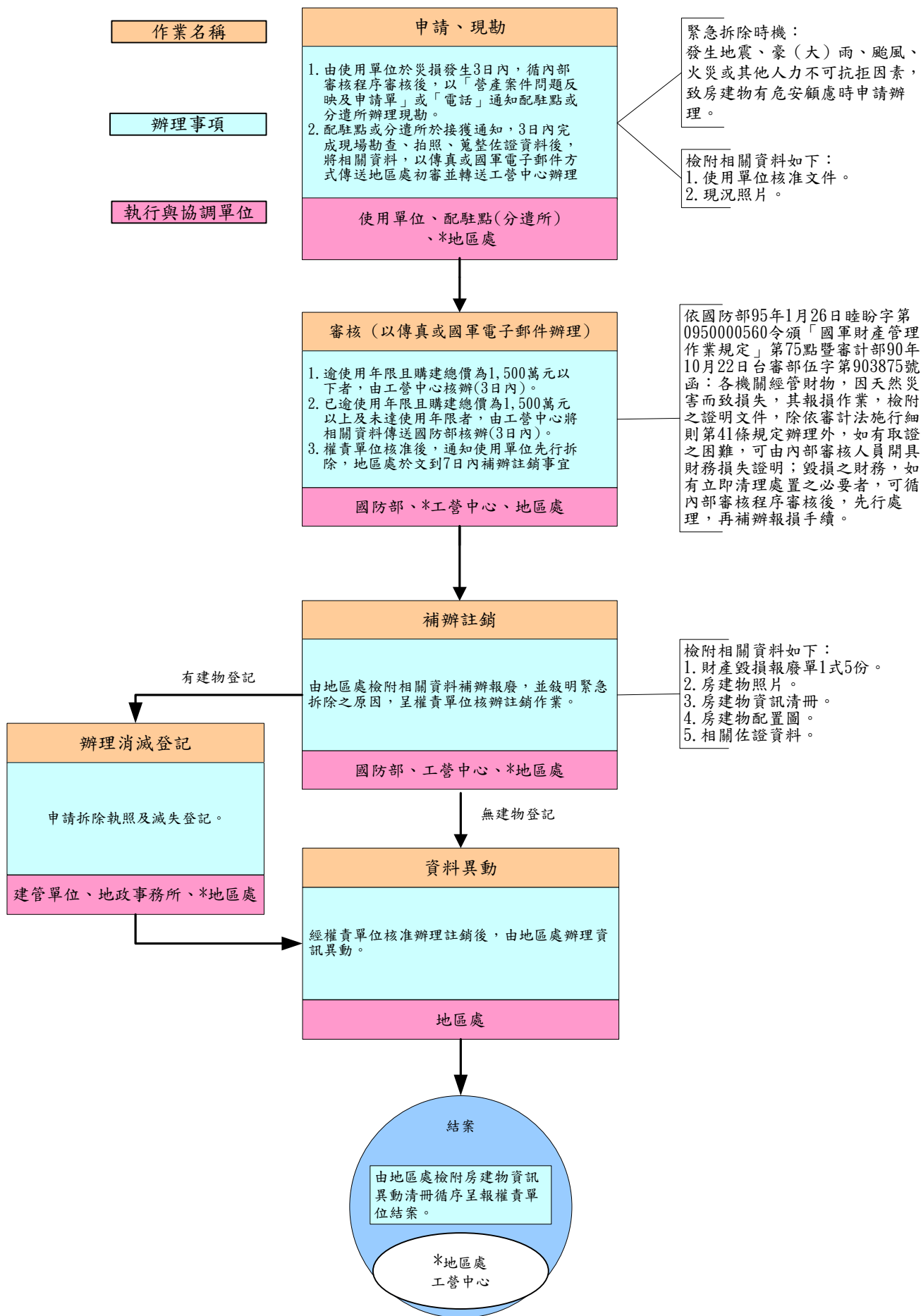
【34】 人民依「離島建設條例」第九條 規定申請購回原土地作業流程



【35】列管營區(地)涉及掘發國有埋沉財產案件處理作業流程



【36】軍房建物「緊急申請拆除」及註銷處理作業流程



【37】國軍營區配合各級政府機關公共建設辦理拆遷處理作業流程

